

翔

2011/Sep

| | |
|--|-----------|
| (公社)全国ビルメンテナンス協会 平成23年度定時総会 | 1 |
| 医療関連サービスマークに関する説明会 | 1 |
| 第12回関東甲信越地区 ビルクリーニング技能競技会 | 2 |
| 品質評価法講習会 | 3 |
| 清掃作業従事者実技研修会 | 4 |
| 協会理事会議事抄録 | 5 |
| 政連理事会議事抄録 | 6 |
| 部会報告 | 7 |
| 労働局からのお知らせ | 8 |
| 支部ニュース | 9 |
| 会員紹介 | 13 |

(公社)全国ビルメンテナンス協会 平成 23 年度定時総会

去る7月28日、日暮里のホテルラングウッドで公益社団法人としてはじめて定時総会が開かれました。例年猛暑の中で開かれるこの総会ですが、本県協会からは(金野会長、畔上副会長・鍋木副会長・山田副会長・君塚理事)の5氏が代議員に選任されており、総会に出席いたしました。

総会は、定足数を確認した後、開会が宣言され、議長団・議事録署名人の選出、狩野会長より、6月1日より公益社団法人となった旨の挨拶がありました。その後、厚生労働省健康局生活衛生課長他各所轄省庁の担当官のご挨拶の後、審議に移り、定款の一部改正、平成22年度事業報告及び収支決算報告、監査報告に続き役員改選が行われ、新会長に一戸隆男氏が就任されました。報告事項として平成23年度の事業計画、収支予算が報告されました。

また、永年協会活動に尽力された方々に対する表彰式が執り行われ、当協会山田副会長、熊谷理事が全協会長より功労者表彰、建物清掃部会協会講師の久沢氏がビルクリーニング技能検定員として表彰されました。

おめでとうございます。

医療関連サービスマークに関する説明会



6月22日(水)ビルメン会館において、これから交付を受けたい方、また現在交付されており、振興会の調査を担当される方を対象に調査員を担当している田村誠敏氏、石川保氏が講義に当たり17社23名の出席者のもと医療関連サービスマークに関する説明会が開催されました。

医療関連サービスマークは平成6年に(財)医療サービス振興会が医療サービスマーク制度を作り良好かつ適切なサービスが安定して提供出来る企業にサービスマークを交付する制度です。

目次へ

資格を取られた会社と受託責任者に課せられる業務は多岐に亘り、これを適切に、良好に実践していることを確認し証明するのが調査員の仕事です。

常に業務実施の状況を把握し検討し、改善してより良い業務を提供しているか。また、業務に携わる社員、パートについての教育訓練や、体調管理、健康診断等が的確に実施されているか。といった記録を振興会が調査して合格した会社のみがサービスマークの交付を認められます。短い時間でしたが熱心に受講いただき、会員の皆様の病院清掃に対する意識の高さが伺えました。

建物清掃部会 部会長

アイ・ティー・エム(株) 田村誠敏

第 12 回関東甲信越地区ビルクリーニング技能競技会

第 12 回関東甲信越地区ビルクリーニング技能競技会が 6 月 24 日(金)西日暮里のビルメンテナンス会館において開催されました。競技会は、各県の予選を勝ち抜いた 22 名で行われ千葉県代表として、岩本隼也さん、金高成年さん、荻野祐樹さん、長崎弘征さんが競技に挑みました。



5 月 27 日の千葉県大会の時よりもかなりレベルアップした技能を披露して頂き、出場された方々の練習と御苦勞がうかがえました。

競技会の終了後の最優秀者発表は、審査委員長から全員の競技内容が僅差で、選ぶのが大変であったとの講評があり、神奈川県石井さん、新潟県会田さん、千葉県長崎さん、埼玉県中野さんの 4 名が選出されました。



この4名は10月14日(金)に新潟で行われる「ビルメンヒューマンフェア 11in 新潟」で開催される第12回全国ビルクリーニング技能競技会に代表選手として出場することになります。

特に千葉県代表の長崎さんについては、全国大会において、一層活躍される事を願っております。

皆様方も応援よろしくお願い致します。

建物清掃部会副部会長

星商(株)青木克能

品質評価法講習会

7月13日(水)ビルメン会館において講師田村誠敏、石毛克典、今関陽一により10社16名の出席者のもと品質評価法講習会が開催されました。



品質評価制度はビルメンテナンス協会が平成13年頃、清掃の適正な品質評価の出来る技能と知識を備えた指導者を育成するために、資格者を作りました。

最初は清掃の作業品質(P)その後組織品質(M)が策定され、2級と1級の資格が出来ました。

今回は関東甲信越で担当講師をしている田村誠敏と今関陽一、一級を取得している石毛克典が講義と実技を担当しインスペクションの概要を説明いたしました。



多くの方に受講頂き、講義も実習も真剣に取り組んでいただき、短い時間でしたが充実した講習となったようです。

建物清掃部会 部会長

アイ・ティー・エム(株) 田村誠敏

清掃作業従事者実技研修会



去る8月3日、4日の2日間、千葉県ビルメン会館におきまして、清掃作業従事者実技研修会を開催させて頂きました。この研修会は企画されてから今回で3回目で、まだご存知ない方も多いかと思いますので簡単に内容を述べさせていただきます。

この研修会の基本的趣旨としましては、入社後1年に満たない清掃作業従事者に対し、清掃主要道具(自在ぼうき・チリトリ・ダスタークロス・タオル・掃除機等)の基本的作業・動作の要点について学ぶ研修会となっております。



当然、現場作業従事者が主な受講者となりますので、研修時間も受講しやすいように、午後の3時間と短く設定されております。“入社後教育に時間が割けない”、“部下に教える自信(実技知識)がない”または“他部署から清掃部門管理へと異動した”

目次へ

等、いろいろなシチュエーションがあるかと存じます。従事者を研修に出すことはなかなか難しいことではございますが、対象者がいらっしゃいましたら、ぜひとも次の機会にはお申し込み下さい。

建物清掃部会 部会員
千葉ビル・メンテナンス(株)
大江 優一

協会理事会議事抄録

平成 23 年度第 3 回理事会

日 時 平成 23 年 8 月 23 日(火)午後 3 時 00 分～午後 3 時 50 分
場 所 ビルメン会館 2 階会議室
出席者 理事 17 名中 14 名 委任状 2 名 監事 3 名中 3 名 萩原名誉会長

内 容

会長挨拶

1 議 題

(1) 協会退会者の承認について

進藤専務理事より説明あり [承認]

(2) ヒューマンフェアの参加について

進藤専務理事より参加者 1 社 3 名まで新潟までの往復旅費相当額
として 1 人につき 2 万円を助成する旨の説明があり [承認]

(3) 各部会からの報告

各部会長より今年度の部会事業の進捗状況について報告があり [承認]

(4) 全協報告事項について

全協理事の大竹副会長より報告があり [了承]

(5) 全協会長表彰受賞者について

進藤専務理事より山田副会長、熊谷理事が受賞した報告があり [了承]

政連理事会議事抄録

平成 23 年度政連理事会

日 時 平成 23 年 8 月 23 日(火)午後 3 時 50 分～午後 4 時 00 分

場 所 ビルメン会館 2 階会議室

出席者 理事 17 名中 14 名 委任状 2 名 監事 2 名中 2 名

内 容

議 題

1 政連退会者の承認について

進藤専務から説明があり

[承認]

2 世話人会について

原副理事長より説明があり

[承認]

3 その他

(1) 総会の開催について

平成 24 年 1 月 24 日(火)京成ホテルミラマーレ予定

(2) 全政連「あり方検討会」

7 月 29 日(金)栗林理事長出席

[了承]

● ● ● 部 会 報 告 ● ● ●

《厚生労働対策部会》

実施年月日 23年7月15日(金)

時間・場所 16:00～17:10

ビルメン会館2階会議室

【議 題】

- (1)平成23年度部会事業について
- (2)平成22年度の労働災害発生状況等について
- (3)その他親睦旅行報告

《広報統計調査部会》

実施年月日 23年7月14日(木)

時間・場所 15:00～16:40

ビルメン会館2階会議室

【議 題】

- (1)子供絵画コンクールについて
- (2)シンポジウム「都市ビル環境の日」に変わる講演会について
- (3)機関誌「翔」第62号の構成について
(ホームページ掲載)
- (4)その他

実施年月日 23年8月19日(金)

時間・場所 13:30～15:00

ビルメン会館2階会議室

【議 題】

- (1)子供絵画コンクールについて
- (2)その他

実施年月日 23年9月7日(水)

時間・場所 15:00～16:40

ビルメン会館2階会議室

【議 題】

- (1)子供絵画コンクールについて
- (2)機関誌「翔」第62号の校正について
- (3)その他

《建物清掃部会》

実施年月日 23年7月6日(水)

時間・場所 15:00～16:15

ビルメン会館2階会議室

【議 題】

- (1)清掃作業従事者実技研修会
(講師割り振り)
- (2)清掃作業従事者研修指導者講習会
(講師割り振り)
- (3)清掃作業従事者研修会
(講師割り振り)
- (4)ビルクリーニング技能検定受検準備講習会
- (5)その他

《警備防災部会》

実施年月日 23年8月1日

時間・場所 15:30～16:40

ビルメン会館2階会議室

【議 題】

- (1)平成23年度部会事業について
- (2)その他

《建築物保全部会》

実施年月日 23年7月21日(木)

時間・場所 15:30～16:40

ビルメン会館2階会議室

【議 題】

- (1)部会運営の方法について
- (2)平成23年度部会事業について
- (3)公益事業の対応について
- (4)その他

◇◇労働局からのお知らせ◇◇

千葉県最低賃金改正のお知らせ

千葉県内の事業場で働くすべての労働者(パート、アルバイト等を含む。)及び、その使用者に適用される千葉県最低賃金(地域別最低賃金)が次のように改正されます。

平成 23 年 10 月 1 日から
時間額 748 円
(従来の 744 円から 4 円引上げ)

使用者は、この額より低い賃金で労働者を使用することはできません。仮に、この額より低い賃金を定めていても、法律により無効とされ、最低賃金と同額の定めをしたものとみなされます。

- ・この最低賃金額には精皆勤手当、通勤手当、家族手当、時間外勤務手当、休日出勤手当、深夜勤務手当、賞与及び臨時の賃金は含まれません。
- ・月給制、日給制の場合は時間額に換算して比較します。
- ・最低賃金は、原則として県内で働くすべての労働者に適用されますが、精神または身体の障害により著しく労働能力の低い者等については、使用者が労働局長の許可を受けることにより、最低賃金の減額の特例が認められています。
- ・「千葉県最低賃金」の他に業種により定められている「特定最低賃金」が適用される場合がありますので、ご注意ください。
- ・「千葉県最低賃金総合相談支援センター」で最低賃金引き上げに伴う経営面と労働面の無料相談を受け付けておりますので、ご利用ください。(☎043-245-0277)

※最低賃金についての詳しいことは、千葉労働局労働基準部賃金室(☎043-221-2328)か最寄の労働基準観察署にお問い合わせください。

■ 24時間テレフォンサービス 043-221-4700

■ 千葉労働局ホームページ <http://chiba-roudoukyoku.jsite.mhlw.go.jp>

支部ニュース

《千葉第1・第2支部》

支部会員の皆様日頃より支部活動へのご協力ありがとうございます。23年度の千葉第1支部の行事ですが、5月にタバコポイ捨てキャンペーンが予定されていましたが、あいにく雨模様のため中止になりました。また親子三大夏祭りの翌日8月22日（月）に中央公園にて清掃奉仕を行いました。この日も雨模様の天気でしたが、10名の方々に雨に濡れながら清掃活動をして頂きました。



懇親会としましては千葉第1支部第2支部合同で、恒例のボーリング大会を8月2日（木）リバーレーンにて行いました。多数の会員の皆様に参加頂き大盛況に終わることが出来ました。



今後も懇親会、奉仕活動等の行事を行っていきますので、支部役員及び支部会員の皆様のご協力とご指導をいただけますようお願いいたします。

目次へ

《京葉支部》

◎平成 23 年度千葉県ビルメンテナンス協会京葉支部通常総会

開催日 平成 23 年 4 月 19 日(火) 16 時～

場 所 龍宮城ホテル三日月

参加人数 19 名

山田支部長の挨拶のあと、引き続き議長となり議事を進行。

1. 平成 22 年度事業報告及び平成 23 年度事業計画(案)
2. 平成 22 年度決算報告及び平成 23 年度収支予算(案)
3. 平成 22 年度組合決算について…(山下地区長説明)
4. 社団法人千葉県ビルメンテナンス協会役員改選について

以上 4 議案を上程し、いずれの議案も承認可決された。

◎情報交換会(納涼会)

開催日及び場所 平成 23 年 7 月 22 日(金)山崎製パン企業年金会館

参加人数 42 人

今回は、42 名が参加しての、盛大な情報交換会(納涼会)となりました。協会事務局より、進藤専務と阿部さんが参加されました。司会進行は、横瀬幹事が担当され、山田支部長より、業界を振り返る挨拶があり、金野会長より 10 月に新潟県で開催される関東甲信越地区例会のご案内がありました。

協会事務局の進藤専務より、京葉支部会員に協会活動への協力の御礼があり、事務担当の阿部様からも挨拶がありました。東日本大震災の激動の年を乗り越えようとの力強いお言葉を田澤監事に戴き、参加者全員で声高らかに「乾杯」をして、懇親会が始まりました。2011 年の前期を各自振り返りながら、美味しい料理とお酒で、歓談も進み、いよいよカラオケ大会が、山下幹事の名調子の司会で始まり、自慢の喉を聴かせていただきました。特に、株式会社ほくしんの高橋社長の吉幾三の「津軽平野」は、しみじみと望郷の念が伝わる味わい深い歌声でした。今回も新しい顔ぶれの多かった、情報交換会でした。次代を担う、若い方も多く参加されていました。懇親会も佳境となり、和やかな雰囲気の中、佐藤幹事の中締めで、平成 23 年度京葉支部納涼会はお開きとなりました。

目次へ

《東葛支部》

恒例の支部総会及び協同組合地区総会を4月17日～18日に、群馬県伊香保町の「ホテル木暮」で開催致しました。

17日に9社11名が集合し、総会が始まりました。

石川支部長の挨拶の後、議事に入り、「平成22年度事業報告について」「平成22年度会計報告について」「平成23年度事業計画(案)について」「平成23年度収支予算(案)について」「支部役員改選について」の提案説明があり、全議案が満場一致で承認されました。その後、夕方より懇親会が原理事の司会で始まりました。



翌18日は、伊香保カントリークラブにて、親睦ゴルフコンペを行いました。

後期も10月初旬に社会奉仕活動、中旬にボーリング大会。1月には支部賀詞交換会の支部活動がございますので、会員相互の親睦活動に皆様のご協力をお願いする次第です。

《北総支部》

平成23年4月8日(金)に15社16名参加のもと定期総会を開催し、平成22年度事業報告及び会計報告が承認され、平成23年度事業計画案は満場一致で承認されました。その後情報交換会が引き続き行われました。当支部は3月11日に発生した東日本大震災の被災地域に会社を携える会員が多いことから、被災状況や節電による作業への影響など貴重な意見交換が行われ、有意義な時間のもと定期総会は無事終了いたしました。

支部活動としては、平成23年7月8日に12社26名参加にて、社会奉仕作業を実施しました。香取市内にあります「社会福祉法人さざんか会 北総育成園」と「社会福祉法人ロザリオの聖母会 知的障害者更生施設 佐原聖家族園」において、トイレ・浴室・エアコン清掃を行いました。作業当日は厳しい暑さとなり、額から流れ落ちる汗を拭いながらの作業となりました。施設の方からは、「普段手の届かない場所を清掃していただきありがとうございます



社会福祉法人さざんか会
北総育成園

目次へ

た。」と感謝のお言葉を頂戴し、大変喜んで頂きました。ご参加頂きました会員の皆様、ありがとうございました。

後期には、恒例となりました南総支部との合同ゴルフコンペ、北総支部親睦ボーリング大会を予定しております。普段なかなか触れ合うことの少ない会員の皆さんとの楽しい時間になることと思います。皆様のご参加お待ちしております。



社会福祉法人ロザリオの聖母会
知的障害者更生施設 佐原聖家族園

《南総支部》



①支部総会を、4月28日に木更津駅前の「大番」にて9社の出席を得て開催しました。平成22年度の事業報告及び収支報告、23年度の事業計画(案)及び収支予算(案)の報告説明があり満場一致で承認されました。引き続き懇親会に移り和やかに歓談の後、新役員のもと一致協力していくことを誓い閉会しました。



②夏季情報交換会を、8月19日(金曜日)に君津駅前の「和泉沢」にて9社より12名の出席を得て開催しました。片山支部長の挨拶の後、山口副部長の音頭により乾杯し、約2時間半に亘り、日頃の仕事の疲れを忘れ大いに盛り上がり親睦を深めました。

③社会奉仕作業を、8月29日(月曜日)に、9社14名の参加により木更津市内を流れる矢那川の周辺清掃を行いました。主催は、木更津市で21団体参加により、各団体ごとに清掃範囲を決めて散乱ゴミを収集しました。

会 員 紹 介

*会員名簿は、ホームページ(<http://www.c-bma.or.jp>)会員専用ページからログインしていただきますと印刷できます。

ID、パスワードのご不明の方は事務局までお問い合わせください。

また、退会会員は次の通りです。

【退 会】

<千葉県第1支部>

◎(株)シー・アイ・シー 平成23年6月末日

◎(株)マルトミ 平成23年7月末日

<千葉第2支部>

◎(有)田中企業 平成23年6月末日

<東葛支部>

◎(株)アミット・テン 平成23年8月末日

支部別会員数

| 支部名 | 23.6.1 現在 | 増 | 減 | 23.9.1 現在 |
|--------|-----------|---|---|-----------|
| 千葉第一支部 | 26 | 0 | 2 | 24 |
| 千葉第二支部 | 23 | 0 | 1 | 22 |
| 京葉支部 | 34 | 0 | 0 | 34 |
| 東葛支部 | 17 | 0 | 1 | 16 |
| 北総支部 | 17 | 0 | 0 | 17 |
| 南総支部 | 13 | 0 | 0 | 13 |
| 合計 | 130 | 0 | 4 | 126 |
| 賛助会員 | 10 | 0 | 0 | 10 |
| 統計 | 140 | 0 | 4 | 136 |

