

翔

2012/Jul

会長あいさつ	1
平成24年度協会総会・政治連盟臨時総会	2
新役員あいさつ	5
支部長会議	6
ビルクリーニング技能士検定合格者数	12
平成23年度統計調査のまとめ	13
新方式による洗浄方法講習会	22
視察研修旅行	24
協会理事会議事抄録	26
政連理事会議事抄録	27
部会報告	28
平成23年千葉県内ビルメンテナンス業労働災害発生状況 (千葉労働局労働基準部健康安全課)	31
支部ニュース	35
会員紹介	37



会長あいさつ

社団法人 千葉県ビルメンテナンス協会

会長 **金野 徳三**

いよいよ夏本番、例年にない猛暑が続く毎日ですが、会員の皆様には益々ご健勝のこととお喜びを申し上げます。

今年の梅雨は、例年にない局所的な豪雨をもたらし九州地域などに甚大な被害と傷跡を残したところであり、被災にあわれた皆様と関係者の皆様には心からのお見舞いを申し上げます。

さて、千葉県協会はこれまで、ビルメンテナンスの知識と技術の向上を目指して、講習会や研修会など質の向上に努めた活動を行ってまいるとともに、公益事業比率の向上も目指してまいりました。

本年5月の通常総会に於いて、千葉県協会が進むべき新しい法人格は「一般社団法人」にとのご承認をいただきましたことから、現在その認可申請に向けて事務作業を進めているところです。

今後の予定といたしましては、来年4月の新法人の登記に向けて本年秋に臨時総会を開催し、新しい法人としての定款とともに認可申請の内容などについて会員の皆様にご説明をさせていただき、ご承認をいただいた上で千葉県知事へ認可の申請を進めたいと考えていますので、会員皆様のご理解とご協力をお願い申し上げます。

千葉県協会は、今後も習練された高度な技術によって建物の良好な衛生環境を確保し、これらの建物を利用する人たちの健康を守ることにより、ビルメンテナンス業界の社会的地位の向上と会員の繁栄を築き上げていかなければならないと考えています。

今年の10月18日（木）と19日（金）には、千葉県協会が担当となり関東甲信越地区例会を幕張において開催しますので、皆様のご協力をいただくとともに多くの参加をいただけるようお願いを申し上げます。

今年度は、これまで先人が築いてきた足跡を踏まえ、新たな社団法人へと移行する記念すべき年としたいと考えています。

皆様のより一層のご協力をお願いするとともに、益々のご繁栄をご祈念申し上げご挨拶といたします。

平成24年度第1回通常総会 政治連盟臨時総

平成24年5月24日（木）午後2時45分より、千葉商工会議所第1ホールにおいて社団法人千葉県ビルメンテナンス協会平成24年度第1回通常総会、千葉県ビルメンテナンス政治連盟平成24年度臨時総会が開催されました。



■社団法人千葉県ビルメンテナンス協会 平成24年度第1回通常総会

東葉ビル管理(株)の落合斉様の司会進行で進められ、畔上副会長の開会宣言で始まり、続いて金野会長の挨拶があり、会員並びに来賓として出席された千葉県健康福祉部長の川島様、衛生指導課担当者に御礼の意が表されました。

千葉県ビルメンテナンス協会は質の向上に努めた活動を行ってきたとともに、公益目的事業比率の向上も目指してきました。また、ビルメンテナンス業界の社会的地位の向上と、会員の繁栄を築き上げていかなければならないと考えています。今年度は、これまで先人が築いてきた足跡を踏まえ、新たな社団法人へと移行する記念すべき年にしたいと

考えています。会員の皆様とともに将来を見据えた新しい法人としてスタート出来るよう、ご協力をお願いする旨の挨拶がありました。

続いて、来賓の千葉県健康福祉部長川島貞夫様からの挨拶があり、県民の健康保全に対する協力のお礼と千葉県ビルメンテナンス協会が新たな法人へと移行するに当り協会員が一致して移行されることを期待します。また、本年9月には、アクアラインマラソンが実施されることになっているので、関係各方面の協力をお願いがありました。挨拶の後に、司会者から衛生指導課生活衛生推進室長の早田様、同じく副主幹穴澤様の紹介がありました。

議事の進行にあたり金野会長が仮議長となり、事務局に定足数の確認を求めました。高浦事務局長から定足数について、会員数123名、本日出席会員数60名であり、議案第1号から第3号の委任状は17名、表決書の賛成は25名である。更に議案第4号の委任状は20名、表決書の賛成は20名であることから、議案第1号から第4号に関しては、本総会定款25条に規定する定足数の要件を満たした総会であることを確認しました。次に議長には、仮議長から(株)ハリマビステム熊谷正弘様が指名され、議事録署名人として、アイ・ティー・エム(株)田村誠敏様、柏ビル管理(株)原隆志様、金

目次へ

野会長及び議長の4名が指名され審議に入りました。

本総会に提出されている議案は、第1号議案から第4号議案までの4議案であり、以下のとおり熊谷議長の進行で審議に入りました。



(第1号議案) 平成23年度事業報告について。

山田副会長が総会資料に基づき、事業報告の説明がありました。

(第2号議案) 平成23年度収支決算報告について。

進藤専務理事が総会資料に基づき、収支決算報告の説明がありました。

第1号議案、第2号議案は関連性があることから、山崎監事から監査報告がありました。

議長は質疑、意見を求めましたが異議なく、第1号議案及び第2号議案は原案通り承認可決されました。

(第3号議案) 補欠役員の選任について。議長は「補欠役員、員外理事の選任について」上程し、事務局に議案の説明を求

めました。

進藤専務理事から、本人の辞任に伴う新役員の選任があり、候補者として、現千葉県ビルメンテナンス協会事務局長、前(株)オリエンタルランド食の安全監理部長の高浦芳一様の指名がありました。議長は質疑、意見を求めましたが異議なく、賛成の挙手全員と認め第3号議案は原案通り承認可決されました。

(第4号議案) 新公益法人法に基づく新法人格について。

議長は「新公益法人法に基づく新法人格について」について上程し、畔上副会長に議案の説明を求めました。畔上副会長は総会資料に基づき、新たな法人格は「一般社団法人」としたい旨を説明しました。議長は質疑、意見を求めましたが異議なく、賛成の挙手全員と認め第4号議案は原案通り承認可決されました。議長は全ての議案が審議され終了したことを宣し、議長席から退席しました。

(その他・全協報告事項)

司会者から、大竹副会長から全協報告があることを紹介され、大竹副会長は配布資料に基づき、①2012年4月末現在の会員数、②各都道府県協会の法人格への移行状況、③地区本部業務実施体制、④会員サービス向上対策の4点について報告されました。

最後に山田副会長の閉会宣言で、平成24年度第1回通常総会は終了しました。



■千葉県ビルメンテナンス政治連盟 平成24年度第1回臨時総会

引き続き午後4時10分より、同会場
で千葉県ビルメンテナンス政治連盟臨
時総会が開催されました。東葉ビル管理
(株)の落合斉様の司会進行で進められ、栗
林理事長から会員への慰労と日頃から
のお礼の言葉があり、総会審議事項の協
力をいただきたい旨の挨拶がありました。
議長には(株)ハリマビステム熊谷正弘
様が指名されました。高浦事務局長から
定足数について、会員数113名、本日
出席会員数57名、委任状22名の合計
79名であり、定足数に達していると報
告され、本会議が定足数の要件を満たし
た総会であることを確認しました。熊谷
議長は議事録署名人として、アイ・ティ
ー・エム(株)田村誠敏様、柏ビル管理(株)原
隆志様、議長本人の3名を指名し審議に
入りました。

(第1号議案) 補欠役員の選出について
議長は「補欠役員の選出について」上程
し、事務局に議案の説明を求めました。
進藤専務理事から、本人の辞任に伴う後
任役員の選任があり、候補者として、現

千葉県ビルメンテナンス協会事務局長、
前(株)オリエンタルランド食の安全監理
部長の高浦芳一様の指名がありました。
議長は質疑、意見を求めましたが異議な
く、賛成の挙手全員と認め第1号議案は
原案通り承認可決されました。
審議が終了し、原 副理事長の閉会宣言
で、平成24年度第1回臨時総会は終了
しました。

広報統計調査部会 副部会長
ウエストシップサービス(株)
竹島 儀明

新役員あいさつ



就任の挨拶

専務理事 高浦 芳一

今年の4月1日から協会事務局に勤務させていただいています高浦です。

私は、平成21年3月末に千葉県を退職した後4月からの1年間、多くの会員の皆様のご指導をいただき協会の業務を担当させていただきましたが、5月の通常総会に於いて前任の専務理事でありました進藤悦男さんの後任としてご承認いただき、再び協会業務を担当させて頂いています。

会長さんのご挨拶にもありますように、千葉県協会が新たな法人格の取得に向けて重要なものとして、公益法人制度改革法に適合するために、新たな法人の「新定款の作成と認可申請書類の内容確認」の事務作業に集中しており、今後、会員の皆様へは、分かり易い説明ができるよう内容を精査して行きたいと考えていますので、不十分な説明には遠慮ない叱咤をお願いいたします。

千葉県協会は来年4月を目途に、新たな法人として再出発できるよう準備を進めておりますが、これまで先人が築いてきた足跡を踏まえ、新たな社団法人へと移行する記念すべき年となるよう努力したいと考えています。

皆様の一層のご協力をお願いいたしまして就任のご挨拶といたします。

支部長会議開催

平成24年6月1日午後3時から、ビルメン会館2F会議室において、本年度第1回の支部長会議を開催しました。

議 題

- (1) 平成24年度千葉県協会事業について
平成24年1月総会にて承認された事業計画に基づき日にちの決定したものを確認
- (2) 平成23年度各支部の活動報告及び決算報告について
- (3) 平成24年度各支部の活動計画及び予算について
- (4) 各支部からの情報交換について
- (5) その他
 - ① 関東甲信越地区本部（関東甲信越BM協会）収支報告について
 - ② 第41回関東甲信越地区例会について（案）
 - ・期日 10月18日（木）・19日（金）
 - ・場所 アパホテル&リゾート東京ベイ幕張
 - 18日 午後1時30分開会（会議・講演会・懇親会）
 - 19日 観光とゴルフ
（観光：浅草寺、東京スカイツリー）
（ゴルフ：浜野ゴルフクラブ）
 - ・参加費 30,000円（ゴルフ参加者は別途25,000円）
千葉県協会員 20,000円（宿泊しない者 10,000円）
 - ③ 第19回世界ビルメンメンテナンス大会
 - ・期日 10月10日～13日 現地時間
 - ・ブラジル（クリチーバ）
- (6) 参考情報について
 - ① 会員サービス向上のためのグループインタビューに関わる協力について
 - ② 第15回日本ガラスクリーニング選手権千葉大会の協賛について
 - ③ 第24年度千葉県障害者技能競技会の協力について
平成24年11月17日（土）建物清掃部会が協力する
 - ④ ビルメンメンテナンス賠償責任保険の加入促進について
 - ⑤ エネルギー管理システム規格（ISO50001）の活用について

目次へ

平成23年度 千葉第1支部事業報告

(平成23年4月1日～平成24年3月31日)

年 月 日	事 業	事 業 概 要
平成23年4月4日	支部通常総会	支部通常総会 ビルメン会館
平成23年5月29日	社会奉仕事業	ポイ捨てやめようキャンペーン 荒天の為中止
平成23年7月14日	役員会	千葉第1・第2支部合同幹事会 正木屋
平成23年8月4日	厚生事業	千葉第1・第2支部合同ボウリング大会 リバーレーン 64名参加
平成23年8月22日	社会奉仕事業	親子3代夏祭り後の清掃 10名参加
平成23年9月13日	厚生事業	千葉第1・第2支部合同ゴルフコンペ 南茂原カントリークラブ 16名参加
平成23年11月24日	役員会	千葉第1・第2支部合同幹事会 正木屋
平成23年12月2日	厚生事業	千葉第1・第2支部合同情報交換会 於：中国料理 華樹
平成23年12月19日	社会奉仕事業	ポイ捨てやめようキャンペーン 10名参加

平成23年度 千葉第2支部事業報告

(平成23年4月1日～平成24年3月31日)

年 月 日	事 業	事 業 概 要
平成23年4月4日	通常総会	22年度事業報告及び決算報告 23年度事業計画及び予算案 10名
平成23年7月14日	幹事会	千葉第1・第2支部合同 8名
平成23年7月28日	役員会	正木屋 千葉第1・第2支部合同 2名
平成23年8月4日	厚生事業	千葉リバーレーン 千葉第1・第2支部合同 64名
平成23年9月13日	厚生事業	南茂原カントリークラブ 千葉第1・第2支部合同 16名
平成23年11月24日	役員会	千葉第1・第2支部合同 8名
平成23年12月2日	情報交換会	中国料理 華樹 千葉第1・第2支部合同 61名

目次へ

平成23年度 京葉支部事業報告

(平成23年4月1日～平成24年3月31日)

年 月 日	事 業	事 業 概 要
平成23年4月19日 ～20日	支部ゴルフ 支部総会	カメリアヒルズカントリークラブ 9名参加 龍宮城ホテル三日月 23名参加
平成23年6月10日	支部幹事会	予算の執行・支部会費・行事予定
平成23年7月22日	支部納涼懇親会	山崎製パン企業年金会館 42名参加
平成23年10月5日	ボーリング大会	ストライカーズ西船ボール 29名参加
平成23年10月27日	支部幹事会	江戸川河川敷クリーン作戦及び忘年会
平成23年11月10日	江戸川河川敷クリーン作戦	40名参加
平成23年12月3日	支部情報交換会	山崎製パン企業年金会館 48名参加
平成24年2月10日	支部幹事会	組合役員改選・総会

平成23年度 東葛支部事業報告

(平成23年4月1日～平成24年3月31日)

年 月 日	事 業	事 業 概 要
平成23年4月17日 ～18日	支部総会	22年度事業報告・収支報告 23年度事業計画・予算案 場所 伊香保温泉 ホテル木暮 9社11名
平成23年8月19日	幹事会	前期事業の確認 社会奉仕について 6社6名
平成23年9月29日	社会奉仕	民間保育園等柏地区いずみ園 6社18名
平成23年10月4日	社会奉仕	同上 光風園 6社19名
平成23年10月5日	社会奉仕	同上 ひまわり園 6社20名
平成23年10月21日	ボーリング大会	ラウンドワン柏 7社24名
平成23年11月2日	幹事会	事業報告、賀詞交歓会について 7社7名
平成24年1月13日	支部賀詞交歓会	麗宮飯店 12社21名
平成24年2月10日	幹事会	24年度総会について 5社6名

平成23年度 北総支部事業報告

(平成23年4月1日～平成24年3月31日)

年 月 日	事 業	事 業 概 要
平成23年4月8日	支部定期総会	日本料理翁 15社 16名出席委任状2社
平成23年7月8日	社会奉仕作業	社会福祉法人さざんか会 北総育成園 知的障害者更生施設 佐原聖家族園 12社・24名参加
平成23年10月13日	第40回関東甲信越地区例会（新潟例会）	7社 7名参加 朱鷺メッセ新潟コンベンションセンター
平成23年12月19日	懇親会 研修会	旬食道楽 わさび亭 14社 16名参加
平成24年2月15日	親睦ボウリング大会	ボンベルタ内スペースレーン 9社 23名参加

平成23年度 南総支部事業報告

(平成23年4月1日～平成24年3月31日)

年 月 日	事 業	事 業 概 要
平成23年4月11日	幹事会（第1回）	通常総会資料作成と会議運営について打ち合わせ。平成22年度事業・収支実績、平成23年度事業計画（案）及び収支（案）の検討
平成23年4月28日	通常総会（大番）	平成22年度事業報告及び決算報告並びに平成23年度事業計画（案）及び収支予算（案）審議 9社出席
平成23年7月27日	幹事会（第2回）	夏季情報交換会及び研修会について打ち合わせ
平成23年8月19日	夏季情報交換会	9社、12名参加（和泉沢）
平成23年8月29日	社会奉仕事業	木更津市矢那川清掃事業 9社、14名参加
平成23年12月8日	交流会（釣大会）	3社、4名参加（勝山/征木丸）
平成23年12月20日	幹事会（第3回）	冬季情報交換会及び研修会について打ち合わせ
平成24年1月27日	冬季情報交換会（会津）	5社 8名参加 新年懇親会

[目次へ](#)

平成24年度 千葉第1支部事業計画

(平成24年4月1日～平成25年3月31日)

年 月 日	事 業	事 業 概 要
平成24年4月26日	支部総会	支部通常総会
平成24年5月	役員会	合同幹事会
平成24年5月	社会奉仕	たばこポイ捨てキャンペーン
平成24年8月	厚生事業	千葉第1・第2支部合同ボーリング大会
平成24年8月	社会奉仕	親子3代夏祭り後清掃
平成24年9月	厚生事業	千葉第1・第2支部合同ゴルフコンペ
平成24年10月	役員会	合同幹事会
平成24年12月	社会奉仕	たばこポイ捨てキャンペーン
平成24年12月	厚生事業	千葉第1・第2支部合同情報交換会
平成25年3月	役員会	合同幹事会
平成25年1月	研修事業	

平成24年度 千葉第2支部事業計画

(平成24年4月1日～平成25年3月31日)

年 月 日	事 業	事 業 概 要
平成24年4月	通常総会	23年度事業報告及び決算報告 24年度事業計画及び予算案
平成24年5月	社会奉仕	千葉第1・第2支部合同
平成24年6月	幹事会	千葉第1・第2支部合同
平成24年8月	社会奉仕	千葉第1・第2支部合同
平成24年8月	納涼会	千葉第1・第2支部合同
平成24年9月	ゴルフコンペ	千葉第1・第2支部合同
平成24年10月	研修会	研修用テキスト等の配布 東京スカイツリー見学等
平成24年12月	社会奉仕	千葉第1・第2支部合同
平成24年12月	情報交換会	千葉第1・第2支部合同 幹事会 必要に応じてその都度開催

平成24年度 京葉支部事業計画

(平成24年4月1日～平成25年3月31日)

年 月 日	事 業	事 業 概 要
平成24年4月18日 ～19日	支部総会 支部ゴルフ	龍宮城ホテル三日月 (木更津) カメラアヒルズカントリークラブ
平成24年7月下旬	支部納涼懇親会	
平成24年10月上旬	ボーリング大会	
平成24年11月初旬	江戸川河川敷クリーン ン作戦 (公益事業)	
平成24年12月初旬	支部情報交換会	
年3回～4回	支部幹事会	

平成24年度 東葛支部事業計画

(平成24年4月1日～平成25年3月31日)

年 月 日	事 業	事 業 概 要
平成24年4月22日 ～23日	支部総会	23年度事業報告・収支報告 24年度事業計画案・予算案
平成24年5月	社会奉仕	我孫子地区
平成24年7月	幹事会	
平成24年10月	社会奉仕	松戸地区
平成24年10月	社会奉仕	松戸地区
平成24年10月	ボーリング大会	ラウンドワン柏
平成24年11月	幹事会	事業報告、賀詞交歓会について 支部役員改選について
平成25年1月	支部賀詞交歓会	
平成25年2月	幹事会	支部役員改選について

平成24年度 北総支部事業計画

(平成24年4月1日～平成25年3月31日)

年 月 日	事 業	事 業 概 要
平成24年4月	北総支部定期総会	
	臨時総会	支部運営規則により開催する。
	懇親会	必要時開催する。(新年会等)
	会員厚生懇親会	年2回程度予定 (ゴルフ及びボウリング等)
	無料清掃奉仕	10月4日都市ビルの日に合わせて実施 予定
	研修会等	年1回以上開催する。

目次へ

平成24年度 南総支部事業計画

(平成24年4月1日～平成25年3月31日)

年 月 日	事 業	事 業 概 要
平成24年4月	幹事会（第1回）	平成24年度事業計画（案）及び収支（案）の検討、通常総会資料作成について打合せ
平成24年4月	通常総会	平成23年度事業報告及び決算報告 平成24年度事業計画（案）及び収支予算（案）審議
平成24年5～6月	親睦ゴルフコンペ	南総、北総支部合同親睦ゴルフコンペ
平成24年7月	幹事会（第2回）	夏季情報交換会及び交流会について打合せ
平成24年8月	夏季情報交換会及び スポーツ交流会	情報交換・スポーツ交流と暑気払い
平成24年9月	社会奉仕事業	社会奉仕作業
平成24年12月	幹事会（第3回）	冬季情報交換会及び研修会について打合せ
平成25年1月	冬季情報交換会及び 研修会	新年会と一般研修

ビルクリーニング技能士検定合格者

平成23年度ビルクリーニング技能士の合格者が、平成24年3月31日に発表されました。

本年度の受検申請者数 3,004 名で合格者は1,407名、合格率は46.8%で、技能検定資格取得者の総数は4万9,667名となりました。

見事合格されました技能士の皆さん

おめでとうございます。

心からお祝い申し上げます。

平成23年度 統計調査のまとめ

千葉県協会として、平成6年度から毎年度実態調査を実施しています。
平成23年度の実態調査の結果を次のとおりとりまとめました。

1 実施した実態調査

- (1) 労働災害発生状況調査 (3) ビル管理法に基づく登録状況調査
(2) ビルメンテナンス業実態調査 (4) 各種資格者実態調査

2 調査項目の結果

(1) 労働災害発生状況調査 (表1-1)

平成23年度は、平成22年の発生事業所12社・発生件数29件に比較して、発生事業所12社・発生件数34件と発生件数が増加しています。

労働災害防止に向けてさらに取り組んで行かねばなりません。

また従来と同じく業務災害の発生件数が通勤災害に対し上回っております。22年度は全国のワースト22位から21位となりました。収支率は139.0%となり21年度の126.9%よりさらに増えてしまいました。保険料率の改善につながることであり、今後も皆様のご理解をいただきながら収支率の改善に向けて対応していかねばならないと判断します。(但し、この収支率は、全国協会資料「ビルメンテナンス業」のデータであり未加入事業者も含んでいます。)

千葉県協会も全国協会の指導に基づき自主事業として労災保険料の適正申告と完全納付、並びに労働安全衛生体制の整備を図り労災保険料率を引き上げられないように今後とも会員会社内における啓発事業を促進していくよう指導を図ってまいります。

(2) ビルメンテナンス業の実態調査

ア 従事者の平均年齢と人員及び構成比(表2-2)

	(平均年齢)	(人員)	(構成比)
正社員	50.7歳	2,039人	28.0%
パート	58.6歳	5,061人	69.5%
アルバイト	51.3歳	178人	2.5%
総計	53.5歳	7,278人	100.0%

平均年齢は、前年度の48.9、58.2、44.1歳と比較して若干上がりました。

従業員総数は、前年度の7,396人と比べ7,278人となり、構成比も前年度とあまり変化がみられませんでした。

目次へ

イ 職種別の平均年齢（表 2-3）

清 掃 職	53.5歳
電 気・機 械 職	55.8歳
警 備 職	58.2歳
電話・サービス職	48.5歳

警備職の年齢が一番高く、電話・サービス職は職種柄一番若くなっています。前年度の54.1、53.0、55.7、43.1歳と比較してみると、全職種ともに若干上がっています。

ウ 前年度求人募集経費（表 2-3）

本年度調査額では21,723,900円で、前年度調査額27,824,345円より減額となりました。

エ 職種別の平均賃金（表 2-3）

清 掃 職	180,400円
電 気・機 械 職	223,066円
警 備 職	184,778円
電話・サービス職	164,416円

資格者が従事する電気・機械職が一番高額となっていますが、清掃職、警備職、電話・サービス職については前年度より若干増額となりました。調査表の提出会社が前年度とかなり違ったため調査結果の数値に変動があると思われます。これは、全調査項目についていえることだと思います。

また、官公庁、民間、ビルメン業の各業種の売上額比率と売上割合の調査をいたしました。（表 2-4）売上状況の結果としては、官公庁にいたっては予算がかなり落ち込んでいることから売上も落ち込んでいてビルメン業の部分でも価格競争が激しいように推察できます。

ISOの取得状況については、費用・手間がかかるものの資質を向上させることにより顧客の期待に応えるという面からも、取得会社が増えてきているようです。

(3) ビル管理法に基づく登録状況調査（表 4）

この調査は、千葉県協会会員の千葉県内での事業内容とビル管理法に基づく登録状況を調査したものです。（平成 23 年 10 月 1 日現在）

登録状況は、県内において営業活動をしているところは112事業所であり、その内県内登録業者は64事業所となっております。

目次へ

各事業の登録率をみてみますと、回答があったものの集計では、建物清掃業、貯水槽清掃業、ねずみこん虫等防除業、建築物環境衛生総合管理業はまあまあの率であるが、空気環境測定業、飲料水水質検査業、建築物排水管清掃業では低い登録率を示しております。また、建築物空気調和用ダクト清掃業については登録をしている会社が少ないので登録率は良いようです。

(4) 各種資格者実態調査 (表5)

今調査は、ビル管理法、労働安全衛生法等関係法令に規定されている資格者の設置状況を把握するために調査したものです。

3 平成23年度各種実態調査支部別回答状況 (表5)

平成23年度の各種実態調査は、各支部において回収率の向上に努力していただき、広報統計調査部会としても回収率の向上を図る方策をいろいろと検討しているところであります。

今後とも回収率の向上に一層のご努力をお願いします。

表1-1 労働災害発生状況

	業務災害	通勤災害	合計	回収率
13年度	16社/22件	8社/11件	21社/33件	38
14年度	19社/30件	7社/11件	21社/43件	37
15年度	13社/29件	6社/13件	14社/40件	40
16年度	18社/42件	8社/11件	20社/53件	45
17年度	27社/47件 (一部不能2件)	11社/13件	29社/60件	49
18年度	26社/48件	9社/11件	31社/59件	40
19年度	29社/71件 (一部不能1件)	12社/15件	31社/88件	43
20年度	24社/51件	11社/15件	27社/66件	44
21年度	15社/38件	9社/18件	17社/56件	36
22年度	11社/23件 (死亡1件) (一部不能1件)	6社/6件 (一部不能1件)	12社/29件	35
23年度	11社/26件	6社/8件	12社/34件	33

表 1-2 収支率

	全 国	千 葉 県	備 考
8年度	92.3%	128.2%	ワースト 28位
9年度	104.1%	154.7%	〃 23位
10年度	102.3%	152.3%	〃 22位
11年度	99.8%	164.8%	〃 18位
12年度	101.9%	160.2%	〃 23位
13年度	97.5%	108.1%	〃 32位
14年度	89.3%	86.5%	〃 39位
15年度	104.8%	136.1%	〃 22位
16年度	102.2%	101.7%	〃 34位
17年度	104.5%	109.9%	〃 32位
18年度	94.8%	103.9%	〃 31位
19年度	90.6%	96.1%	〃 29位
20年度	97.7%	115.5%	〃 28位
21年度	99.7%	126.9%	〃 22位
22年度	105.2%	139.0%	〃 21位

表 2-1 平成23年度ビルメンテナンス業実態調査

調査の回答状況

(平成23年10月現在)

区 分	会員数	回答数	回答率 %
千葉第一支部	23	7	30.4
千葉第二支部	22	8	36.4
京 葉 支部	34	9	26.5
東 葛 支部	16	7	43.8
北 総 支部	17	3	17.6
南 総 支部	13	6	46.2
計	125	40	32.0

平成23年度ビルメンテナンス業実態調査

県合計

表2-2

区分	常 勤			パ ー ト			アルバイト			計			前年度求人 募集経費 (年 間)
	A 人数	平均 年齢	Aのうち本年度 採用者数										
第一支部	515	49.5	28	958	55.5	95	3	58.0	1	1,476	54.3	113	2,281,700
第二支部	576	50.5	30	1,726	57.1	235	21	42.5	10	2,323	51.7	275	6,538,000
京葉支部	204	51.9	19	470	60.2	111	9	54.8	0	683	55.7	130	2,076,000
東葛支部	256	49.4	19	813	62.0	108	21	41.7	0	1,090	53.6	127	6,659,200
北総支部	62	52.8	3	70	60.6	9	6	56.0	0	138	56.7	12	562,400
南総支部	426	50.1	8	1,024	56.3	98	118	54.9	10	1,568	53.7	116	3,606,600
計	2,039	50.7	107	5,061	58.6	656	178	51.3	21	7,278	53.5	773	21,723,900

県合計

表2-3

区分	清 掃 職			電 気・機 械 職			警 備 職			電話交換・サービス職		
	月額平均 賃 金	平均賃金の 前年対比	平均年齢									
第一支部	163,948	-0.8	55.7	231,079	6.5	48.9	152,787	-4.1	57.1	199,193	-4.6	43.5
第二支部	134,986	-	54.5	235,739	2.8	55.7	141,676	-	61.5	139,471	-	44.5
京葉支部	192,207	0.2	53.3	230,000	1.8	59.0	208,000	-	59.0	149,000	-5.1	53.0
東葛支部	222,892	-	52.4	-	-	53.4	-	-	57.8	170,000	-	52.8
北総支部	178,667	-1.2	51.8	168,000	-	65.0	-	-	-	-	-	-
南総支部	189,702	0.8	53.1	250,513	-	52.7	236,649	-	55.5	-	-	-
計	180,400	-0.3	53.5	223,066	3.7	55.8	184,778	-4.1	58.2	164,416	-4.9	48.5

目次へ

売上状況比率

県合計

表 2-4

区 分	売上額比率		売上割合		ビルメン業								ISO取得状況	
	官公庁	民間	官公庁	民間	一般清掃業務		設備管理業務		警備業務		その他		9000	14000
					売上額比率	売上割合	売上額比率	売上割合	売上額比率	売上割合	売上額比率	売上割合		
千葉第一支部	6.9	-3.1	30.2	69.8	-7.3	44.4	-6.0	27.7	-17.0	22.2	-1.0	5.7	5	3
千葉第二支部	-7.0	4.0	22.3	77.7	-1.9	57.0	6.3	23.7	-4.2	9.3	-8.7	10.0	3	3
京葉支部	7.1	-3.3	28.0	72.0	-2.5	85.7	-28.2	4.5	0.0	0.2	13.9	9.6	1	1
東葛支部	30.3	1.9	29.3	70.7	-9.0	63.7	9.0	26.9	-3.1	4.4	-3.0	5.0	3	1
北総支部	-8.7	-19.3	41.6	58.4	-19.5	89.6	1.0	8.4	0.0	0.0	2.0	2.0	2	0
南総支部	-4.3	-1.6	12.9	87.1	-2.6	56.5	-1.3	14.2	0.0	7.5	1.1	21.8	1	1
計	4.1	-3.6	27.4	72.6	-7.1	66.1	-3.2	17.5	-4.1	7.3	0.7	9.1	15	9

目次へ

平成23年度 ビル管理法に基づく登録状況調査

県 合 計 125

平成23年10月1日現在

表 3

会社名	回答状況	建築物清掃業（1号）				建築物空気環境測定業（2号）				建築物空気調和用ダクト清掃（3号）				建築物飲料水水質検査業（4号）				建築物飲料水貯水槽清掃業（5号）								
		営業有り	登録状況			営業有り	登録状況			営業有り	登録状況			営業有り	登録状況			営業有り	登録状況							
			県内	他県	無し		登録率	県内	他県		無し	登録率	県内		他県	無し	登録率		県内	他県	無し	登録率	県内	他県	無し	登録率
千葉第一支部	8	1	1	1	0	100.0	2	0	2	0	0.0	0	0	0	0	0.0	2	1	0	0	0.0	3	2	1	0	66.7
千葉第二支部	8	3	3	1	0	100.0	3	2	0	0	66.7	1	1	0	0	0.0	2	2	0	0	100.0	6	6	0	0	100.0
京葉支部	6	3	1	0	0	33.3	2	1	0	0	50.0	0	0	0	0	0.0	1	0	0	0	0.0	3	1	2	0	33.3
東葛支部	8	4	3	0	0	75.0	1	0	0	0	0.0	0	0	0	0	0.0	1	0	0	0	0.0	6	5	0	0	83.3
北総支部	4	2	2	0	0	100.0	0	0	0	0	0.0	0	0	0	0	0.0	0	0	0	0	0.0	3	3	0	0	100.0
南総支部	6	5	5	0	0	100.0	4	4	0	0	100.0	0	0	0	0	0.0	0	0	0	0	0.0	6	6	0	0	100.0
	40	18	15	2	0	83.3	12	7	2	0	58.3	1	1	0	0	100.0	6	3	0	0	50.0	27	23	3	0	85.2

建築物配水管清掃業（6号）					建築物ねずみこん虫防除業（7号）					建築物環境衛生総合管理業（8号）				
営業有り	登録状況				営業有り	登録状況				営業有り	登録状況			
	県内	他県	無し	登録率		県内	他県	無し	登録率		県内	他県	無し	登録率
1	0	1	0	0.0	6	3	2	0	50.0	4	3	1	0	75.0
2	1	0	0	0.0	5	5	0	0	100.0	6	6	0	0	100.0
1	0	0	0	0.0	2	0	1	0	0.0	5	3	2	0	60.0
1	0	0	0	0.0	2	2	1	0	100.0	4	4	0	0	100.0
0	0	0	0	0.0	1	1	0	0	100.0	1	1	1	0	100.0
1	1	0	0	100.0	4	3	0	1	75.0	2	2	0	0	100.0
6	2	1	0	33.3	20	14	4	1	70.0	22	19	4	0	86.4

支部名	会員数	回答数	回数率
千葉第一支部	23	8	34.8
千葉第二支部	22	8	36.4
京葉支部	34	6	17.6
東葛支部	16	8	50.0
北総支部	17	4	23.5
南総支部	13	6	46.2
合計	125	40	32.0

平成23年度 有資格者実態調査

平成23年10月1日現在

表4

	第1支部	第2支部	京葉支部	東葛支部	北総支部	南総支部	計
建築物環境衛生管理技術者	69	49	27	40	15	45	245
ビルクリーニング技能士	46	44	27	25	38	25	205
清掃作業監督者	18	24	16	18	22	17	115
空気環境測定実施者	5	7	11	18	6	11	58
飲料水水質検査実施者	0	1	0	0	0	0	1
貯水槽清掃作業監督者	3	8	4	22	7	14	58
防除作業監督者	13	5	1	4	4	7	34
ダクト清掃作業監督者	0	1	2	2	0	0	5
排水管清掃作業監督者	0	1	2	1	1	0	5
空調給排水管理監督者	4	7	6	8	4	3	32
統括管理者	4	12	12	11	3	2	44
ビル設備管理技能士1級	0	0	1	1	2	1	5
ビル設備管理技能士2級	2	5	0	4	0	0	11
警備員指導教育責任者	7	10	3	15	6	11	52
警備員検定合格者	6	2	1	3	8	8	28
電気主任技術者第1種	0	2	0	0	0	1	3
電気主任技術者第2種	9	10	0	10	1	6	36
電気主任技術者第3種	35	20	5	14	3	20	97
電気工事士第1種	70	55	6	18	6	25	180
電気工事士第2種	134	69	10	31	8	34	286
ボイラー技士特級	2	0	0	2	0	1	5
ボイラー技士1級	66	47	11	20	2	36	182
ボイラー技士2級	144	91	18	29	15	48	345
危険物取扱者甲種	8	13	2	0	2	9	34
危険物取扱者乙種	199	120	22	38	8	163	550
危険物取扱者丙種	2	2	2	1	3	14	24
冷凍機械責任者第1種	8	5	0	3	0	0	16
冷凍機械責任者第2種	57	30	2	6	2	6	103
冷凍機械責任者第3種	81	61	11	17	8	33	211
消防設備点検資格者第1種	16	7	6	6	6	12	53
消防設備点検資格者第2種	19	5	9	9	5	10	57
防火管理者	71	17	17	14	12	19	150
建築士1級	1	0	1	1	0	3	6
建築士2級	2	1	0	1	0	5	9
建築物清掃管理評価資格者1級	1	0	0	0	0	0	1
建築物清掃管理評価資格者2級	3	3	1	1	1	0	9
病院清掃受託責任者	12	18	15	19	21	3	88
産業医(選任)	1	3	3	1	2	2	12
統括安全衛生管理者	4	2	3	3	1	3	16
安全管理者	3	5	3	4	5	2	22
衛生管理者	16	13	8	5	3	15	60
安全衛生推進者	0	2	2	11	10	5	30
その他ビルメン業に係る資格	85	18	2	14	14	0	133
()	0	0	0	0	0	0	0
会員数	23	22	34	16	17	13	125
回答数	8	7	11	8	5	6	45
回答率(%)	34.8	31.8	32.4	50.0	29.4	46.2	36.0

平成23年度 各種実態調査支部別回答状況

表5

(%)

調査名	B 実 態 %	M 態 %	安 全 週 間 %	22年度 労災発生状況 %	資格者 調査 %	登 録 調 査 %	計
千葉第1	30.4	-	-	42.3	34.8	34.8	35.6
	(20.7)	(17.2)	(17.2)	(41.4)	(20.7)	(17.2)	(23.4)
千葉第2	36.4	-	-	34.8	31.8	36.4	34.9
	(21.7)	(4.2)	(4.2)	(24.0)	(26.1)	(26.1)	(20.4)
京 葉	26.5	-	-	29.4	32.4	17.6	26.5
	(35.3)	(23.5)	(23.5)	(34.3)	(47.1)	(32.4)	(34.5)
東 葛	43.8	-	-	35.3	50.0	50.0	44.8
	(41.2)	(17.6)	(17.6)	(41.2)	(41.2)	(41.2)	(36.5)
北 総	17.6	-	-	29.4	29.4	23.5	25.0
	(27.8)	(5.6)	(5.6)	(26.3)	(27.8)	(27.8)	(23.1)
南 総	46.2	-	-	46.2	46.2	46.2	46.2
	(46.2)	(38.5)	(38.5)	(58.3)	(53.8)	(46.2)	(48.6)
計	32.0	-	-	35.4	36.0	32.0	33.9
	(30.6)	(17.0)	(17.0)	(35.8)	(35.1)	(29.9)	(29.7)

() 内は前年度実態調査回答率

平成24年度 新方式による洗浄方法 講習会

清掃の技術は日々開発が進み、特に床面のメンテナンスについては、樹脂床維持剤の開発以来からも、様々な剥離剤や方法が生まれ、ドライ方式による床面の維持の方法や、コーティング剤による維持方法も各業者より開発、提案されています。



ビルの床材の種類や規模も多様化する中で、我々ビルメンテナンスに携わる業者はこれらの方法を熟知しそれぞれの現場のニーズに適した方法を高品質で低コストで提供することが求められています。



清掃部会では最近開発された清掃方法を皆様に紹介し一緒に勉強するために今回の講習会を企画いたしました。

内容は、パッドと水による洗浄方法やダイヤモンドパッドによる床面の維持管理方法などに注目し業者を選定し、また、セラミック床の維持管理方法について

でも業者に説明をお願いしました。

上記を洗浄方法新方式として、開講の最初に清掃部会の所純講師より概要を説明したあと、それぞれの業者によりそれぞれ1時間あまりに亘って解説や実技による

目次へ

説明があり、受講者も熱心に参加し、活発な質問も多くありました。

それぞれの会社に持ち帰り、受講されたことを業務に生かされれば幸いです。

今後とも部会の企画する講習会に多くの方の参加をお待ちします。

実施日場所 平成24年6月6日（水）

千葉県文化センター9階 会議室

参加人数 受講者25名 部会員12名

説明をお願いしたメーカーの方々

住友スリーエム株式会社

コマーシャルケア技術部	永原 耕史
〃 事業部 販売部	牧岡 英夫
〃 〃	田口 慎二

株式会社リンレイ

メンテナンス総合研究所 課長	桐谷 昇
業務製品部 チーフリーダー	小幡 隆拓
〃 〃	吉松 新悟

株式会社ビー・アイ・コーポレーション

セールスマネージャー	原田 直樹
営業	玉垣 友宏

丁寧に解説頂きありがとうございました。

建物清掃部会 部会長

アイ・ティー・エム（株） 田村誠敏

視察研修旅行（6/22）報告

梅雨時とはいえ、雲の合間から覗く地上634mの東京スカイツリーは近付けば、近づくほど圧巻でした。

さらに450m上空の世界一の展望台からの眺望はまさに絶景という以外に言葉が見つかりませんでした。建物保全部会のこの研修は、まさにタイムリーであり、この企画に感謝であります。

そのあと、厚生労働対策部会はその余韻覚めやらぬうちに、今まで一泊で行ってきた研修旅行に変えて日帰りの親睦会を計画し、東京スカイツリーからほど近

い源森橋のたもとの船着き場から出航予定でしたが前日の台風の影響で水位が上がり急遽、本流隅田川の棧橋から乗船することになりました。



船内では金野会長挨拶のあと、畔上副会長の乾杯の発声のあと、52名の参加者を乗せて隅田川を下る2時間半のクルージングで東京ベイエリアやレインボーブリッジ、またお台場の夜景を眺めながら（飲食で景色を見てない人がほとんど）の懇親親睦会を催し、てんぷら、刺身など盛りだくさんの料理を舌鼓しながら、ほど良



くアルコールが入ったところで歌謡ショーが始まり、歌手の“湖本恭子さん”による歌謡曲カバーを素晴らしい歌唱力で歌い上げ、絶賛の拍手のうちに船上クルージングライブショーが終了し、そのあとしばし歓談、時にはカラオケと時間の経つのも忘れるくらい和やかなうちに山田副会長の一本締めで親睦懇親会が終了し、屋形船から下船して、夜のとばりに思い思いに散会しました。

厚生労働対策部会 部会長

柏ビル管理(株) 原 隆志

協会理事会議事抄録

第1回理事会

日時 平成24年4月25日(水)
午後3時30分～午後4時30分
場所 ホテルプラザ菜の花 3階会議室
出席者 理事 17名中14名 委任状 2名
監事 3名中3名

内容
会長挨拶

1 議題

- (1) 協会人事について
進藤専務理事より説明あり [承認]
- (2) 協会の法人格について
畔上会長代行より公益社団への移行を検討するため公益法人特別部会を設置し、公益事業を試行して新法人格の検証を進めた結果、当面は一般社団法人への移行を行い、新法人移行の3年後を目途に公益社団法人への移行を検証する旨の説明の後、総会への上程は三役一任とする [承認]
- (3) 5月総会の提出議案について
 - ア 平成23年度事業報告(案)
 - イ 平成23年度収支決算報告(案)
 - ウ 協会の法人格について
 - エ その他
事業報告(案)については、高浦事務局長、収支決算報告(案)については、進藤専務理事より説明あり [承認]
- (4) 会員の退会について
京葉支部 株式会社イズモ 平成24年3月30日退会
進藤専務理事より説明あり [承認]
- (5) 全協報告事項について
大竹副会長 より説明あり [了承]
- (6) 地区例会について
熊谷総務財務部会長より説明あり [承認]
- (7) 千葉ガラス外装クリーニング協会からの協力依頼事項について
進藤専務理事より説明あり [承認]

- (8) 合同部会会議の運営について
進藤専務理事より説明あり [承認]
- (9) その他
進藤専務理事より説明あり [承認]

臨時理事会

日時 平成24年5月24日(木)
午前11時50分～12時05分
場所 三井ガーデンホテル 2階
出席者 理事 17名中16名 委任状1名
監事 3名中3名

内容

1 議題

- (1) 平成24年度第1回通常総会について
 - ア 提出議案
 - ・第1号議案 平成23事業報告の承認
 - ・第2号議案 平成23年度収支決算報告の承認
 - ・第3号議案 員外理事の選任
 - ・第4号議案 新法人法に基づく新法人格の承認

第1号議案から第3号議案は4月25日の理事会において承認済み、第4号議案新法人法に基づく新法人格の承認については当面一般社団法人への移行を行い、新法人移行後3年後を目途に事業実績を評価し、法人としての検証を行うことが良いのではないかと。今後、協会としての進むべき新たな法人格は、三役一任ということであったことから、5月7日、公益法人特別部会及び三役会議を開催し「一般社団法人」に移行申請することが決定した。

このことから、今後の申請事務を円滑に進めるため、会員の同意を得る必要があることから、通常総会に追加の議案として提出した。 [了承]

 - イ 報告事項
 - ・全協報告 大竹副会長より説明あり [了承]

目次へ

ウ その他

・総会日程 高浦事務局長より説明あり〔了承〕

第2回理事会

日時 平成24年6月26日(火)

午後3時30分～午後4時50分

場所 ビルメン会館 2階会議室

出席者 理事 17名中15名 委任状 2名

監事 3名中2名

内容

会長挨拶

1 議題

(1) 新公益法人申請に向けたスケジュールについて

高浦専務理事より説明あり〔承認〕

(2) 新定款素案の確認について

高浦専務理事より説明あり〔承認〕

(3) 認可申請書類の確認について

高浦専務理事より説明あり〔承認〕

(4) 関東甲信越地区例会の開催について

高浦専務理事より説明あり〔承認〕

(5) その他

高浦専務理事より説明あり〔承認〕

政連理事会議事抄録

政連理事会

日時 平成24年4月25日(水)

午後3時20分～午後3時30分

場所 ホテルプラザ 菜の花

出席者 理事 17名中14名 委任状2名

監事 3名中3名

内容

議題

1 5月総会について

高浦事務局長の理事への就任について

進藤専務理事より説明があり〔承認〕

2 会員の入会及び退会について

(1) 退会会員 株式会社 イズモ

平成24年3月30日

(2) 入会会員 JR千葉鉄道サービス

平成24年5月1日

進藤専務理事より説明があり〔承認〕

3 その他

部 会 報 告

《総務財務部会》

実施年月日 24年4月17日（火）

時間・場所 15:00～16:55

ビルメン会館2階会議室

議 題

- 1 平成23年度事業報告について
- 2 平成23年度収支決算報告について
- 3 第41回関東甲信越地区例会（千葉例会）
について

(1) 日時 10月18日（木）・19日（金）

(2) 場所

アパホテル&リゾート東京ベイ幕張

(3) 例会形式

① 18日 各県近況報告・講演会

② 19日 観光（浅草・東京スカイツリー）

ゴルフ

4 その他

実施年月日 24年5月18日（金）

時間・場所 15:00～16:40

ビルメン会館2階会議室

議 題

- 1 第41回関東甲信越地区例会（千葉例会）
について
- (1) 例会実施要領について
- (2) 例会日程について
- (3) 実行委員会の設置について
- (4) 実行委員選出について
- (5) 余興の検討
- (6) 記念品の検討

- 2 平成24年度第1回通常総会（総会役割）
について

- 3 その他

《厚生労働対策部会》

実施年月日 24年7月9日（月）

時間・場所 15:00～16:10

ビルメン会館2階会議室

議 題

- 1 平成24年度部会事業について

(1) 労務管理セミナー

(2) リスクアセスメント研修会

(3) 労働安全衛生大会

- 2 平成23年度の労働災害発生状況等について

- 3 その他

《広報統計調査部会》

実施年月日 24年5月17日（木）

時間・場所 15:00～16:25

ビルメン会館2階会議室

議 題

- 1 平成24年度部会事業について

(1) ビルメンメンテナンスに関する各種実態調査

① 労働災害発生状況調査（4月）（回答
率33.3%）

② ビルメンメンテナンス実態調査（10月）

③ ビル管法に基づく登録状況調査（10月）

④ 各種資格者実態調査（10月）

目次へ

(2) ホームページの運営

不特定多数の者のビルメンテナンスに関する知識の普及を図るとともに、建築物の環境及び周辺環境の保全による快適環境の創造や社会との関わり、当協会の事業、イベント等を公開する。

(3) 広報誌「翔」の作成

機関誌「翔」を広報誌として年3回(7月、11月、3月)作成し、最新情報をホームページに掲載する。

(4) 講演会の開催

子ども絵画コンクール表彰式同日に開催

(5) 子ども絵画コンクールの開催(12月)

全協の審査・表彰式の日程関係から10月に審査会を実施し、12月22日(土)に表彰式を開催する。

2 広報誌「翔」第65号の構成について

(ホームページ掲載)

3 平成23年度各種実態調査のとりまとめについて

4 その他

実施年月日 24年6月21日(木)

時間・場所 15:00~16:00

ビルメン会館2階会議室

議 題

- 1 機関誌「翔」第65号の校正について
- 2 その他

実施年月日 24年7月17日(火)

時間・場所 15:00~16:05

ビルメン会館2階会議室

議 題

- 1 機関誌「翔」第65号の校正について
- 2 その他

《建物清掃部会》

実施年月日 24年4月19日(木)

時間・場所 15:30~17:00

ビルメン会館2階会議室

議 題

- 1 平成24年度事業について
 - (1) 新方式による洗浄方法講習会
(6月6日 終日)
 - (2) 品質評価法講習会 (7月12日 終日)
 - (3) 清掃作業実技講習会
(8月8・9日 午後から3時間)
 - (4) 清掃作業従事者研修指導者講習会
(9月11日 終日)
 - (5) 清掃作業従事者研修会
(10月10日 終日)
 - (6) ビルクリーニング技能検定受検準備講習
(学科11月下旬・実技12月上旬)
- 2 障害者高等技術専門校への技術支援について
- 3 アビリンピックへの協力について
- 4 その他

実施年月日 24年6月6日(水)

時間・場所 16:00~16:30

千葉市文化センター9階会議室

議 題

- 1 平成24年度千葉県障害者技能競技大会の協力について
- 2 その他

目次へ

《警備防災部会》

実施年月日 24年7月13日（金）

時間・場所 15：00～16：15

ビルメン会館2階会議室

議 題

- 1 平成24年度部会事業について
 - (1) 防災ネットワーク事業
 - (2) 警備防災研修会
 - (3) 普通救命講習会
- 2 その他

《建築物保全部会》

実施年月日 24年7月4日（水）

時間・場所 15：00～16：40

ビルメン会館2階会議室

議 題

- 1 平成24年度部会事業について
- 2 その他

《公益法人特別部会》

実施年月日 24年5月7日（月）

時間・場所 18：00～19：00

ビルメン会館2階会議室

議 題

- 1 部会検討事項のとりまとめについて
- 2 その他

実施年月日 24年6月26日（火）

時間・場所 14：00～15：20

ビルメン会館2階会議室

議 題

- 1 新法人認可申請に向けたスケジュールについて

2 新定款素案の確認について

3 認可申請書類の確認について

4 その他

実施年月日 24年7月18日（水）

時間・場所 13：30～16：40

ビルメン会館2階会議室

議 題

1 新定款素案の確認について

2 認可申請書類の確認について

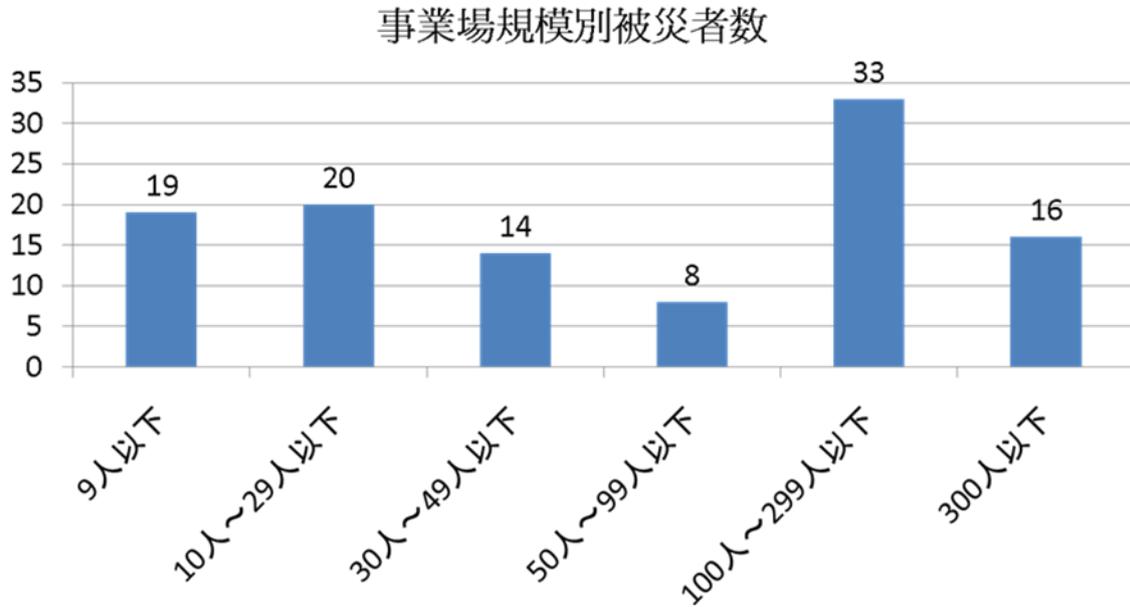
3 今後のスケジュールについて

4 その他

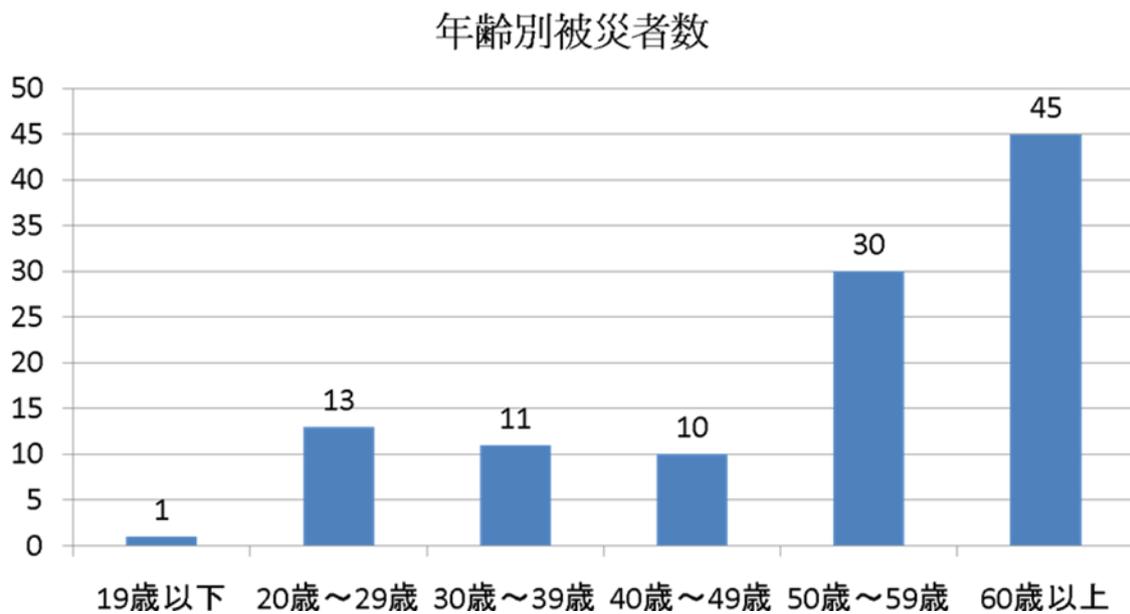
平成 23 年千葉県内ビルメンテナンス業 労働災害発生状況

千葉労働局 労働基準部 健康安全課

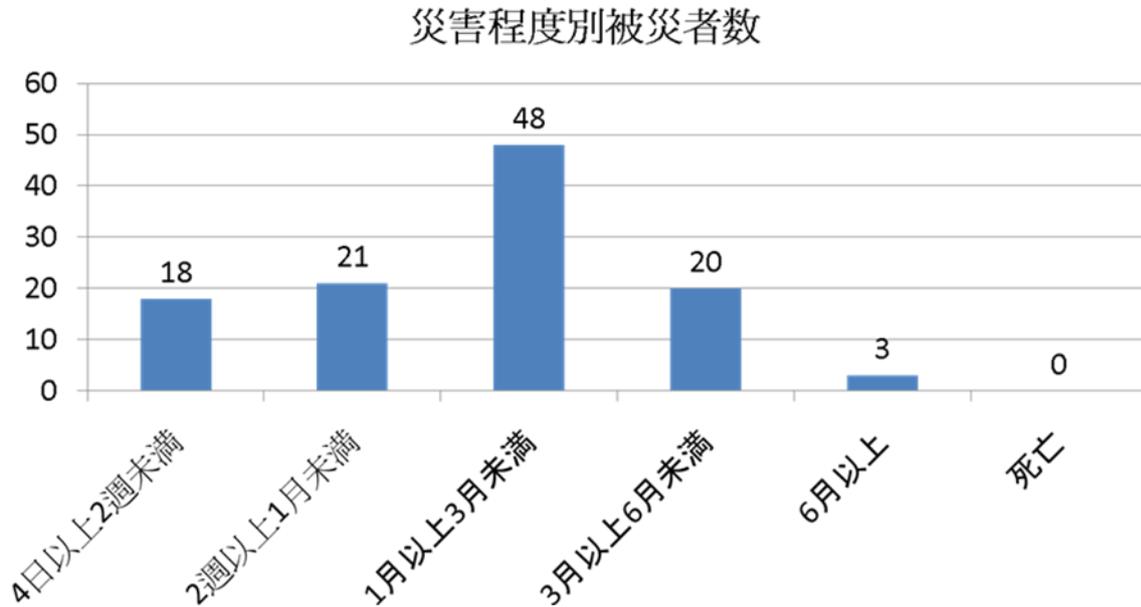
平成23年ビルメンテナンス業労働災害発生状況①



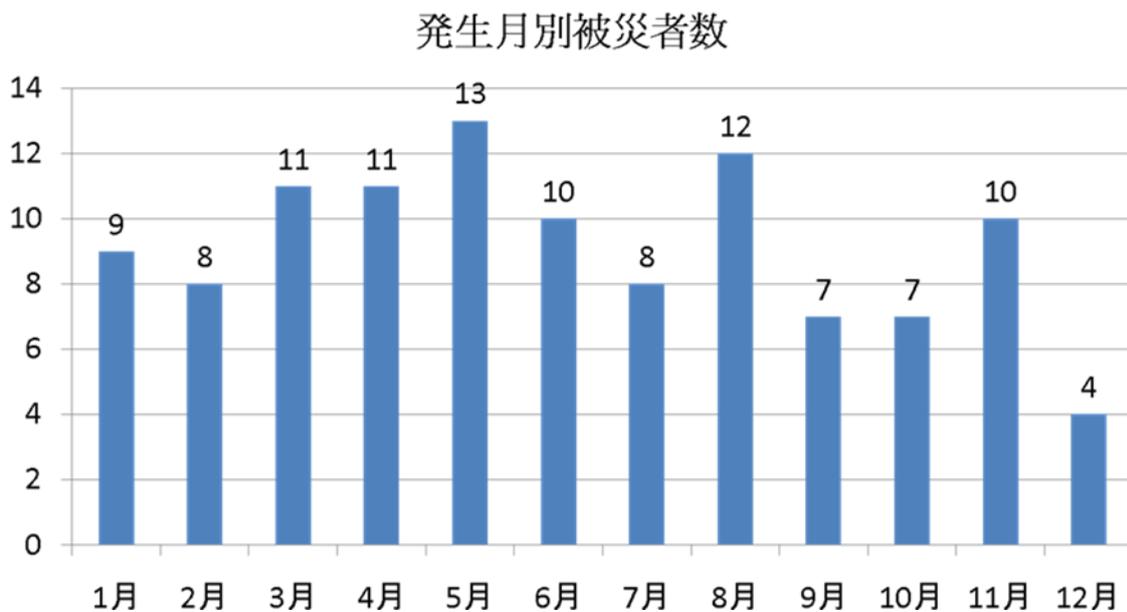
平成23年ビルメンテナンス業労働災害発生状況②



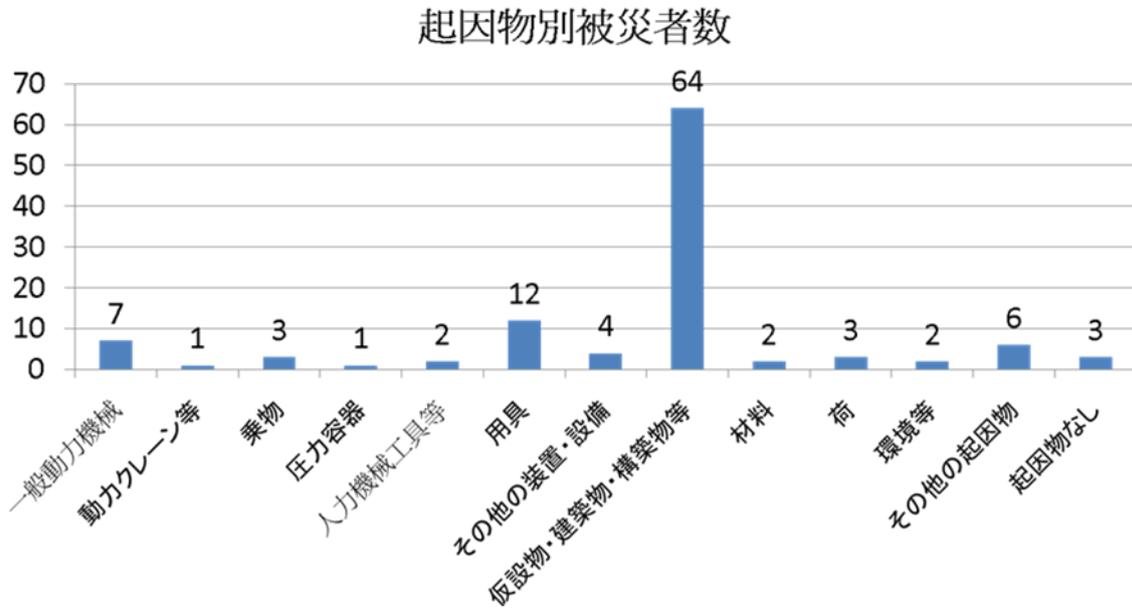
平成23年ビルメンテナンス業労働災害発生状況③



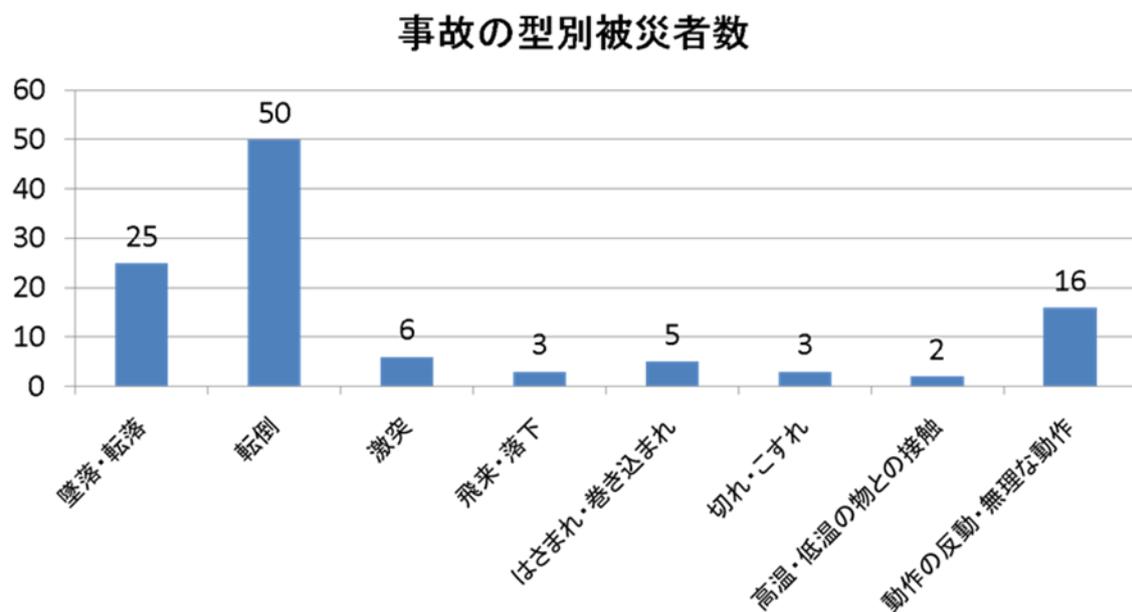
平成23年ビルメンテナンス業労働災害発生状況④



平成23年ビルメンテナンス業労働災害発生状況⑤



平成23年ビルメンテナンス業労働災害発生状況⑥





<千葉第一支部>

支部会員の皆様日頃より支部活動へのご協力ありがとうございます。24年度の千葉第1支部の行事として、4月26日に総会を開催し、23年度事業報告、会計報告及び、24年度事業計画、予算案等全ての議案の承認いただきました。出席者の皆さんありがとうございました。

また5月27日には奉仕作業として、千葉市を美しくする会主催のゴミゼロキャンペーンに参加いたしました。今年度より第1、第2支部合同での参加となり、今回は合計14名の参加となりました。参加者の皆様お疲れ様でした。

今後も、厚生事業として、恒例のボーリング大会、奉仕作業の親子三代夏祭りの翌日の清掃等を予定しておりますので、多くの会員の皆様参加お待ちしております。これからも支部会員の皆様のご協力とご指導をいただけますようお願いいたします。

<京葉支部>

平成24年度京葉支部通常総会及びゴルフ大会

日時 平成24年4月18日 16:00～

場所 龍宮城ホテル三日月 19名出席

ゴルフ大会 カメリアヒルズカントリークラブ 9名参加

京葉支部の総会は、山田支部長の議事進行により開催。

平成23年度事業報告及び平成24年度事業計画（案）

平成23年度決算報告及び平成24年度収支予算（案）

について支部長より説明し、横瀬監査の代理として田沢幹事より監査報告をしていただき、議案はすべて承認可決された。

平成24年度の協同組合の支部決算については山下地区長が説明。

議案は承認可決された。

また、今年度は組合の理事改選でもあり、山下地区長の議事進行で、理事に山下久人氏（山研ビルサービス株式会社）を承認した。

総会の後は懇親会となり、高浦事務局長より新任の挨拶があった。和気藹々の懇談をしながら海の幸に舌つづみを打ち、カラオケを楽しみながら親睦を深めました。

<東葛支部>

恒例の支部総会及び協同組合地区総会を4月22日～23日に、千葉県鴨川市の「ホテル鴨川館」で開催致しました。

22日に9社12名が集合し、総会が始まりました。

石川支部長の挨拶の後、議事に入り、「平成23年度事業報告について」「平成23年度会計報告について」「平成24年度事業計画（案）について」「平成24年度収支予算（案）について」「地区役員改選について」の提案説明があり、全議案が満場一致で承認されました。尚、総会には、高浦事務局長にも参加して頂きました。



その後、夕方より懇親会が石川支部長の司会で始まりました。途中、国東市出身の湖本恭子さんのミニライブもあり、あっという間の2時間でした。

翌23日は、花生カントリークラブにて、親睦ゴルフコンペを行いました。

今後も社会奉仕活動、ボーリング大会等の支部活動がございますので、会員相互の親睦活動に皆様のご協力をお願いする次第です。

<南総支部>

支部総会を4月19日に木更津駅前の「大番」にて10社13名の出席を得て開催しました。今回は、協会より事務局長の高浦様にも大変お忙しいなか出席いただきました。

総会においては、平成23年度の事業報告及び収支報告、24年度の事業計画（案）及び収支予算（案）の報告説明があり満場一致で承認されました。



引き続き懇親会に移り、富津総合サービス安室社長の音頭により乾杯し、約2時間半に亘り様々な料理を堪能しながら、ビール・冷酒などを飲み、日頃の仕事の疲れを忘れ大いに盛り上がり親睦を深めました。

会 員 紹 介



*会員名簿は、ホームページ (<http://www.c-bma.or.jp>) 会員専用ページからログインしていただきますと印刷できます。
ID、パスワードのご不明の方は事務局までお問い合わせください。

また、退会会員は次のとおりです。

【退会】

〈京葉支部〉

◎ (株) イズモ

平成24年3月末日

〈北総支部〉

◎ (株) JALUX

平成24年3月末日

