New
翔
No.10
はばたき
CHIBA
［発行者］
一般社団法人 千葉県ビルメンテナンス協会
千葉市中央区登戸1-24-1（ビルメン会館）
TEL　043-238-1156
発行日　平成29年6月1日
URL　http://www.c-bma.or.jp/

総 会

開催日 平成29年5月26日（金）
会　場 千葉商工会議所
内　容 平成29年5月26日（金）午後2時30分より、千葉県商工会議所14階第1ホールにおいて、平成29年度一般社団法人千葉県ビルメンテナンス協会定時総会が開催されました。

◆審議事項

三栄メンテナンス（株）萩原康宏様の司会による開会宣言で始まり、続いて大竹会長から挨拶があり、会員並びに来賓として出席された千葉県健康福祉部部長　飯田浩子様、衛生指導課副課長　菅沢淳一様、生活衛生推進班班長小川雅弘様へ日頃からのご協力についてお礼の意が表されました。

また、今年度は協会設立40周年を迎え記念事業を考えている旨の報告がありました。続いて来賓の千葉県健康福祉部部長　飯田様からご祝辞を頂きました。挨拶のあとに、司会者から衛生指導課　菅沢様、生活衛生推進課 小川様の紹介がありました。

議事進行にあたり大竹会長が仮議長となり、定足数の確認を事務局に求めました。中村専務理事から、会員数116社、本日出席会員数43社、議決権行使委任状38社、表決書は11社であり、定款19条第2項に規定する定足数の要件を満たした総会であることを確認しました。次に議長選任については、仮議長から（有）幸栄ビルサービス 土屋純一様が指名され、議事録署名人として、星商（株）青木克能様、ウエストシップサービス（株） 竹島儀明様、大竹会長及び議長の4名が指名され審議に入りました。

本総会に提出されている議案は、第1号議案から第5号議案までの5議案であり、土屋議長の進行により審議され質問、意見なども無く5議案すべて異議なしで可決承認されました。

審議された議案は次のとおりです。

（第1号議案）平成28年度事業報告承認の件

（第2号議案）平成28年度収支決算承認の件

（第3号議案）平成29年・30年度役員の選任について

定款第22条に規定する理事・監事が提案の通り選任されました。その後、新役員による理事会が開催され、会長には（株）ソピュア　大竹清治様、副会長には柏ビル管理（株） 原 隆志様、ニュー船橋（株） 横瀬教之様、（株）京葉ビルサービス 武田 勲様、専務理事は中村 彰様が選任されました。

（第4号議案）（公社）全国ビルメンテナンス協会代議員の選任について

決議は定款の規定に基づき、各候補者ごとに行われ挙手多数で次の方が承認されました。柏ビル管理（株） 原 隆志様、ニュー船橋（株） 横瀬教之様、千葉ネスコ（株） 中村欽一様、（株）京葉ビルサービス 武田 勲様の4名、また枠外代議員として三栄メンテナンス（株） 萩原康宏様、シーアンドエー（株） 小名木敬一様の2名が選任されました。

（第5号議案）選挙管理委員の選任について

【役員名簿】

役 職	氏 名	社 名
会　長	大竹清治	（株）ソピュア
副会長	原　隆志	柏ビル管理（株）
	横瀬教之	ニュー船橋（株）
	武田　勲	（株）京葉ビルサービス
専務理事	中村　彰	（一社）千葉県ビルメンテナンス協会
理　事	青木克能	星商（株）
	小名木敬一	シーアンドエー（株）
	小名木隆博	北葉企業（株）（新任）
	鏑木信雄	（株）鏑木商会
	竹島儀明	ウエストシップサービス（株）
	土屋純一	（有）幸栄ビルサービス
	中村欽一	千葉ネスコ（株）
	萩原康宏	三栄メンテナンス（株）
	藤崎　昇	東京美装興業（株）（新任）
監　事	山崎　正	ワイビーサービス（株）
	君塚幸申	（株）アサヒサニター（新任）
	手島英男	千葉中央会計事務所

◆その他報告

事務局から新入会員として（株）LEAD、（株）コスモクリーンの2社が報告されました。

◆退任役員への感謝状贈呈

新会長の大竹清治様から前理事の千葉ビル・メンテナンス（株） 松樹良一様に感謝状が贈呈されました。

すべての議案、議題が終了し、司会者の閉会宣言で平成29年度定時総会は終了しました。

支部だより

千葉支部

「ごみゼロクリーンデー・ポイ捨てやめようキャンペーン」参加

開催日 平成29年6月4日(日)　**参加者数** 27団体221名

内　容 この度、千葉支部は平成29年6月4日に「千葉市」「千葉市を美しくする会」の共催によります「ごみゼロクリーンデー・ポイ捨てやめようキャンペーン」に千葉支部活動として参加致しました。この活動は昭和56年より継続しており今回で37回目を迎える千葉市の事業です。

今回は参加団体27、総勢221名でした。

千葉支部会員は7名(会員様の御子息2名様にも参加いただきました)の参加を頂きました。

参加者全員での記念撮影

千葉支部は千葉駅から通町公園までのコースを実施いたしました。(Cコース)

今奉仕活動参加時に感じたことでございますが、千葉市の人たちのモラルも向上したかな、と思いました。(以前は「古タイヤ」や「吸殻」が方々に散乱しているような状況がございました)

今後も千葉支部は千葉市の美化活動に積極的に参加してまいります。

千葉支部長　㈱鏑木商会　鏑木信雄

北総支部

ボウリング大会

開催日 平成29年2月17日(金)　**参加者数** 9社22名

内　容 平成29年2月17日（金）9社22名参加によりラクゾー成田にてボウリング大会を開催致しました。

表彰式は「南洋飯店」（成田市ボンベルタ内）にて行いました。

優勝は三栄メンテナンス（株）石津優輔様でした。

皆様の参加を頂き親睦を深めた大会になりました。

参加者全員での記念撮影

北総支部長　㈲エヌアンドエス　平塚直樹

千葉支部

大相撲一月場所観戦、懇親会

開催日 平成29年1月13日(金)　**会　場** 両国国技館

参加者数 9社(相撲観戦28名　懇親会25名)

内　容 平成29年1月13日（金）に千葉支部事業「大相撲観戦、懇親会」を開催いたしました。

参加者は9社様で相撲観戦は28名、懇親会は25名と昨年とほぼ同数でした。

相撲観戦は「本日も満員御礼」の垂れ幕がかかりました。昨年は、B席での観戦でしたが、本年はA席での観戦で大相撲の熱戦をたんのうできました。

相撲観戦後は懇親会です。

本年は両国八百八町「花の舞」にて行いました。当日午後7:30より相撲芸人「あかつ」さんによるミニライブがあり飽きることなく懇親会を実施できました。

千葉支部長　㈱鏑木商会　鏑木信雄

南総支部

釣り大会

開催日 平成28年10月22日(土)

内　容 勝山港「萬栄丸」の仕立て船にてカワハギ釣り大会を開催致しました。

当日は快晴、小潮、風速2～4m、参加者数は18名、今回は上総湊から勝山へと釣り船を変更し竹岡沖より南下し富浦沖での釣行となりました。

釣果の方は竿頭で12匹と全体的には超渋めの結果となりました。

竿頭は（株）ホワイトの岡田朋和氏、大会2連覇とぶっちぎりの辣腕ぶりで竿頭（優勝）となりました。

入賞者

竿　頭	12匹	(株)ホワイト	岡田朋和
大物賞	26.5ｃｍ	(株)ホワイト	森山伸一
釣れなかったで賞		(株)ホワイト	大池貴宏

南総支部長　千葉ネスコ㈱　中村欽一

お知らせ　新規入会：北総支部　(株)コスモクリーン 〒287-0234 成田市松子895-1

部会だより

建物清掃部会

●平成29年度ビルクリーニング技能競技会

開催日 平成29年4月18日(火)
会　場 千葉市文化センター　9階
参加者数 5社6名
内　容 平成29年度千葉県ビルクリーニング技能競技会が、平成29年4月18日（火）に千葉市文化センターにおいて開催され、5社6名（男性6名）の選手が出場しました。各選手はとても緊張されていましたが、日々の成果と会社からの応援もあって、素晴らしい技術を披露されていました。

優秀賞には、JR千葉鉄道サービス（株）　橋本裕さん、（株）成田空港美整社 齋藤貴博さん、斉藤亮さんの3名の方が選ばれました。

優秀賞に選ばれた3名の選手は5月2日（火）に千葉県ビルメンテナンス協会研修室において、特別訓練を行い、5月17日（水）に行われた、関東大会に臨みました。

●第15回関東甲信越地区ビルクリーニング技能競技会

開催日 平成29年5月17日(水)
会　場 ビルメンテナンス会館（全協）2階
参加者数 8県18名
内　容 関東大会では、今まで以上の技術を披露されましたが、惜しくも入賞とは成りませんでした。

最後になりますが、競技会に出場された選手の方々は、本当にお疲れ様でした。

建物清掃部会　部会長　星商㈱　青木克能

●病院清掃作業従事者研修会

開催日 平成29年2月19日(日)
会　場 ビルメン会館　2階
参加者数 6社17名
内　容 平成29年2月19日（日）に6社17名で研修会を行いました。病院清掃従事者研修会は昨年度に続き2回目となります。講義内容は、医療関連サービスマークの院内清掃業務の研修内容に沿って行いましたが、普段病院に従事している方々には改めて、参考になることも多かったようです。来年度も開催を予定しておりますので、是非研修会の参加をお待ちしています。

建物清掃部会　副部会長
千葉ビル・メンテナンス㈱　大江優一

建築物保全部会

●防除作業従事者研修会

開催日 平成29年2月24日(金)　**会　場** 千葉市民会館　3階　**参加者数** 5社6名
内　容 去る、平成29年2月24日（金）、千葉市民会館、3階特別会議室において（一社）千葉県ペストコントロール協会と共催にて防除作業従事者研修会を開催いたしました。

建築物ねずみこん虫防除業を登録するにあたり人的要件として防除作業監督者が厚生労働大臣の指定する講習を修了した者、防除作業に従事する者が年に一度研修を受けなければならないこととされており、この研修会がそれにあたります。

例年、当協会で実施するには受講者が少ないことから、今年度は（一社）千葉県ペストコントロール協会と共催といたしました。

近年海外から入ってくる防除の難しい害虫の話題など防除業を届けていない皆様にも情報源として活用していただければ幸いです。可能な限り新しい話題等現場にそくした情報を紹介していきたいと思いますので、今後ともこの研修会をおおいに活用していただければと思います。なお、29年度は平成30年2月23日に予定しております。

アニサキスによる食中毒を予防しましょう！ トピックス

最近、テレビ等でも話題になっているアニサキスによる食中毒ですが、厚生労働省のデータによると１年中患者数が報告されておりますので、気を付けましょう。

アニサキスとは、海産動物に寄生する寄生虫（線虫）の一種です。その幼虫は、長さが２～3cm、幅0.5～1mmくらいで、白色に糸のように見えます。

アニサキスの幼虫は、サバ・イワシ・カツオ・サケ・イカ・サンマ・アジなどの魚介類に寄生します。最初は、魚介類の内臓に寄生していますが、魚介類が弱ってきたり、死亡すると、内臓から筋肉に移動します。

アニサキスによる食中毒の症状として

1. 食後数時間後から十数時間後に、みぞおちの激しい痛み、嘔吐等を生じます。
2. 食後十数時間後から数日後に、激しい下腹部痛、腹膜炎症状を生じます。

アニサキスによる食中毒の予防方法として

① 魚介類を購入する際は、新鮮な魚介類を選びましょう。

② 丸ごと購入した際は、速やかに内臓を取り除く。

③ 内臓を生で食べない。

④ 魚介類を加熱する。（60℃では1分・70℃以上で瞬時にします）

⑤ 冷凍する。（−20℃で24時間以上冷凍すると感染性が失われます）

⑥ 目視で確認する。

食酢での処理や塩漬け、醤油やわさびを付けてもアニサキス幼虫は死滅しません。

激しい腹痛があり、アニサキスによる食中毒が疑われる際は、必ず医療機関を受診して下さい。

広報統計調査部会　副部会長
㈱アクト・ツーワン　下山良樹

編集後記

早いもので「New翔」の第１０号を発行する運びとなりました。2017年度がスタートして暫く経ちますが、皆さまは如何お過ごしでしょうか。日々の業務に追われている方々、新規顧客開拓に張り切っている方々など様々だと思います。

ビルメンテナンス業務に限らず、我々を取り巻く環境は、日々ダイナミックに刻々と変化している状況です。経済的な課題、国際的な問題、自然災害等様々な事象が起こっています。インターネット及びスマートフォン等の普及により、情報の扱い方が大きく変化した事も見逃せない点だと思います。当然、我々人間が「他者を思いやる気持ち」など、精神的に忘れてはならない物事も沢山あると思いますが、今後はより一層、社会環境の変化に柔軟に対応する思考が必要になっていると思うのですが、皆さんはどうお考えでしょうか。

マスコミ等では「想定外」という言葉を耳にしますが、今までは想定外であっても、今後は過去における想定外の領域すら、想定しなくてはならない時にきているのだと感じます。

最後になりましたが、記事をご提供頂きました各部会員・協会員の皆様にはご協力ありがとうございました。今後も会員の利便性に資する情報をお届け出来ますよう努めて参りますので、ご活用頂ければ幸いです。またご意見・ご要望等がありましたら、是非お寄せ下さいます様、お願い申し上げます。

広報統計調査部会　部会員
千種興産㈱　瀬下利光

さあ、立ち向かおう！

ビルメンテナンスを、
憧れの職業に。

ヨート
ビルメンテナンス専用作業着メーカー™

ビルメンテナンスに対する**世間のイメージ**を変えるのは大変困難な事だと思います。しかし、**若手の減少**など現状を変える為に、私達は立ち向かわなければなりません。日陰の職業ですが、職人としての誇りを持ち胸をはり、**服装さえも隙の無い**仕事をすれば**その姿に魅かれる若者**はきっと多いはずです。私達は、そんな職人をサポートする作業着を作っていきます。

ビルメンテナンス専用作業着　検索

※詳しくは、お取引のあります材料屋さんにお問い合わせください。
yahoo!にてご検索下さい。
清掃に関するブログを週１回更新しています。