

New

# 翔

はばたき

No.12



【発行者】  
一般社団法人 千葉県ビルメンテナンス協会  
千葉市中央区登戸1-24-1 (ビルメン会館)  
TEL 043-238-1156  
発行日 平成30年3月1日  
URL <http://www.c-bma.or.jp/>



## 平成30年 千葉県ビルメンテナンス協会、 組合、政連 新年賀詞交歓会

開催日 平成30年1月25日(木)

会場 京成ホテルミラマーレ

内容 平成30年1月25日

(木) 午後5時より京成ホテルミラマーレ6F ローズルームにて (一社) 千葉県ビルメンテナンス協会、千葉県ビルメンテナンス協同組合、千葉県ビルメンテナンス政治連盟 共催の新年賀詞交歓会が開催されました。



参議院議員 橋本聖子様



千葉県県議会 議長 小高伸太様

司会の福田厚生労働対

策部会員の進行により、公務多忙の中御出席戴きました参議院議員ビルメンテナンス議員連盟副会長の橋本聖子様より祝辞を賜り、後に三団体を代表して大竹清治会長より挨拶がありました。

続いて千葉県知事森田健作代理、健康福祉部保健医療担当部長岡田就将様、千葉県県議会議長 小高伸太様、ビルメンテナンス議員連盟衆議院議員 森英介代理、秘書山崎利幸様、千葉県ビルメンテナンス世話人会会長 佐藤正己様、公益社団法人 東京ビルメンテナンス協会会長 佐々木浩二様代理、副会長木村健司様より祝辞を賜りました。

続いて千葉県ビルメンテナンス協同組合小名木敬一理事長の音頭で乾杯し歓談、モノマネ芸人おやーじ北島の余興で大いに盛り上がり、中締めは千葉県ビルメンテナンス政治連盟 原隆志理事長の三本締めで閉会となりました。

厚生労働対策部会 部会長  
千葉ネスコ(株) 中村欽一



(左) 大竹会長による代表挨拶  
(右下) 和やかに歓談する出席者の皆さん  
(左下) おやーじ北島によるものまね漫談



平成30年 新年賀詞交歓会

一般社団法人 千葉県ビルメンテナンス協会 千葉県ビルメンテナンス協同組合 千葉県ビルメンテナンス政治連盟

千葉支部

●「近隣16市喫煙マナー向上、ポイ捨て防止合同キャンペーン」

開催日 平成29年10月18日(水) 参加者数 8社9名

内容 3年ほど前より始まった事業で、通常の作業とは異なりピラ配りになります。千葉支部より8社9名の参加でした。



参加者全員での記念撮影

中央公園にて通勤途中の方々へのピラ配りを実施しました。

千葉支部はこうした様々な奉仕作業に率先して参加し千葉市の将来に貢献しております。

●「ポイ捨てやめようキャンペーン」

開催日 平成29年12月5日(火) 参加者数 14社19名

内容 「千葉市を美しくする会」主催の「ポイ捨てやめようキャンペーン」に参加いたしました。千葉市の各団体100名からの参加でした。千葉支部から14社19名の会員様に参加頂きました。コースは京成千葉駅から日三越前を中央公園→通町公園の順番です。可燃物、不燃物、ビン缶とコース内に落ちているゴミを回収しました。中央公園方面に向かうにつれ道行く人の少なさを感じました。



年末の御忙しい中、千葉支部会員各社様にはご協力頂き改めて感謝申し上げます。

千葉支部長 (株) 鎗木商会 鎗木信雄

京葉支部

社会奉仕清掃 江戸川河川敷

開催日 平成29年10月26日(木) 参加者数 19社31名

内容 去る、秋も深まりつつある10月26日、京葉支部恒例であります「江戸川河川敷クリーン作戦」を行いました。天候にも恵まれ、風が若干冷たかったものの19社31名の御参加を頂き、参加者全員元気にゴミ拾いを行いました。

河川敷ということもあり、流木やら大型の樹木のかげらなどその他いろいろなものが落ちており大変ではありましたが、「こんな物も?」という声もあちこちで聞かれ、ある意味楽しんで作業することが出来ました。河川敷にグラウンドも多いため、野球のボールなどはけっこう多かったですね……。こうして2時間余りの短い時間ではありましたが、支部会員の結束の強さを改めて感じる一日でもありました。

参加頂いた皆様、本当にご苦勞様でした。そしてありがとうございました。

京葉支部長 ニュー船橋(株) 横瀬教之



参加者全員での記念撮影



北総支部

社会奉仕清掃

開催日 平成29年10月20日(金) 参加者数 11社24名

会場 (香取市) 香取市地域活動支援センターあけぼの園・第二あけぼの園 (神崎町) 社会福祉法人公文会「特別養護老人ホームじょうもんの郷」

内容 毎年実施しております社会奉仕清掃を今年度は、上記場所で実施致しました。

清掃は各施設の方と事前打ち合わせを行い、現在お困りの箇所の清掃(廊下の洗浄ワックスがけ、トイレ衛生陶器清掃)を行いました。

終了後、施設長はじめ担当の方からは大変きれいになったと感謝の言葉を頂きました。今回は24名と多くの会員の皆様に参加協力を頂き、手際よく予定どおりに作業をすることが出来ました。皆様の活動へのご理解とご協りに感謝し御礼申し上げます。

北総支部長 三栄メンテナンス(株) 関 義則



参加者全員での記念撮影



## 建物清掃部会

### ● 清掃作業従事者研修会

開催日 平成29年10月3日(火) 参加者数 12社25名

会場 ビルメン会館

内容 平成29年10月3日(火)ビルメン会館にて、12社25名に対し、「清掃作業従事者研修用テキスト」を使い、清掃作業従事者研修会を行いました。参加者は清掃の基本作業、従事者の心得、安全と衛生、洗剤・床維持洗剤の使い方などを学び、1日の座学に耳を傾け、真剣に受講しておりました。研修目的の従事者資質向上も果たすことができ、登録に必要な人的要件も満たし、有意義な講習となりました。

毎年1回の講習となりますので、是非とも参加くださいませ。

建物清掃部会 部会員  
(株)ハリマビシステム 岩本真一



### ● ビルクリーニング技能検定受検準備講習会(1級、3級)

開催日 学科 11月 7日(火) 参加者数 3社6名

実技 11月28日(火)、29日(水) 参加者数 4社8名

会場 ビルメン会館 3階 研修室、2階 会議室

内容 登録業の人的要件でもあるビルクリーニング技能士試験も複数等級化により課題も変わり、また作業方法・手順も毎年のように見直されております。企業内練習において先輩合格者が指導にあたるという事が一般的かと思いますが、新しい情報の入手は困難なものと考えます。書籍等からも入手はできますが、幸いなことに当協会には経験豊富な指導員がそろっております。会員の皆さまのご利用をお待ちしております。



建物清掃部会 副部長  
千葉ビル・メンテナンス(株) 大江優一



## 警備防災部会

### ● 警備防災研修会

開催日 平成29年10月18日(水) 参加者数 9社15名

会場 ビルメン会館 2階 会議室

内容 近年、全国各地の都市部において地震や台風、大雨などによる自然災害が多発しており液状化現象、河川の氾濫、ヒートアイランド現象等々様々な被害が出ています。こうした現状を踏まえ、千葉市消防局警防課の小林氏を講師にお迎えし、千葉市で実際に起こった災害事例や対策をお話し頂き、都市災害について研修会を行いました。

またその後、防災技術センター(株)の金杉氏による最新消火器の紹介と防火訓練が行われました。



### ● 普通救命講習会(3時間コース)

開催日 平成29年11月20日(月) 参加者数 6社18名

会場 ビルメン会館 2階 会議室

内容 (公財)千葉市防災普及公社の鈴木氏と川口氏の指導の下、心肺蘇生法胸骨圧迫、人工呼吸ほかとAEDの使用方法等の講習会が行われました。救急車が来る前の措置がいかに大切であるか、また現在公共施設を中心として様々な場所で見かけるようになったAEDを、いざというときにきちんと使用できるか等、ビルメンテナンスに携わる私達すべてが覚えておきたい事がたくさんあることを知り、今後、定期的な訓練も必要となることを痛感しました。



警備防災部会 部会長  
東京美装興業(株) 藤崎 昇



## 親睦ゴルフコンペ

開催日 平成29年10月27日(金)  
会場 山武グリーンカントリー倶楽部  
参加者数 31名



内容 協会主催の親睦コンペが平成29

年10月27日に山武グリーンカントリー倶楽部において開催されました。

参加人数は31名で、スタート前に大竹会長の挨拶、中村厚生部会長からルールの説明があり穏やかな晴天の中競技が終了しました。



優勝した福本有祐氏(中央)と響乃じゅん子(左)、もっとふゆき(右)

毎回参加のメンバー、新規参加のメンバー皆それぞれの出会いがあり親睦があり交流がありました。この交流が意義ある情報交換に繋がればと思います。

表彰式は横瀬副会長の司会進行、そして中村厚生部会長の挨拶、武田副会長の乾杯へと進み、前年もお手伝い戴いた、ものまね芸人にバトンタッチ、アン・シネちゃんで大盛り上がりとなり、竹島理事の中締めで終宴となりました。

次回も多くの参加をお待ちしております。



厚生労働対策部会 部会長 千葉ネスコ(株) 中村欽一

## 第45回建築物環境衛生大会

開催日 平成30年1月18日(木)～19日(金)  
会場 一ツ橋ホール

内容 平成30年1月18日～19日、(公財)日本建築物衛生管理教育センター主催により東京千代田区の一ツ橋ホールで第45回建築物環境衛生大会が、全国各地・各分野の参加者を得て開催され、環境衛生に関する研究集会、特別講演、シンポジウム、式典等が行われました。

その中で永年、当協会の建物清掃部会で講師として活躍されている大江優一副部长(千葉ビル・メンテナンス(株))と建築物保全部会で防除作業従事者研修の講師であり協会監事の君塚幸申氏が(公財)日本建築物衛生管理教育センター会長表彰を受賞されました。



大江優一氏

君塚幸申氏

おめでとうございます!

## 編集後記

2018年スタートし暫く経ちますが、皆様はいかがお過ごしでしょうか? 会員の皆様におかれましては、次年度契約に向けての入札シーズンに対し、ご奮闘の事と思います。

さて、今回で「New翔」は第12回を発行する運びとなりました。これもひとえに皆様のご協力とご支援があつての事と感謝致しております。

商売繁盛の1年でもあつた酉年から、十二支の中で最も親しみやすい干支でもある戌年となりました。戌年の性格や特徴を検索してみたところ、【とても愛情深いですが表面的にはシャイなため、派手なことや社交的なことは好まないが自然と弱者を助けるため、自然に信頼を集め、リーダー的な存在にも適している】と

ありました。

本誌「New翔」も戌年にふさわしい名称のように、親しみやすく信頼を集め皆様に愛読して頂けるよう広報統計調査部会員が一丸となり努力してまいります。

今後も「New翔」が皆様方のお役に立てるようなご意見・ご要望が御座いましたら当協会へお気軽にお問合せください。また、記事を提供して頂きました各部会員、協会員の皆様ありがとうございました。

広報統計調査部会 部会員  
(株)協栄 藍 雅哉